

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 10-én 14.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Szolgáltatóház 7681 Hetvehely Rákóczi u. 40.

Jelen vannak: Wágner Antal polgármester, Pásztory Csongor alpolgármester, Bagó Jánosné, Grunda János, Takács Viktor képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető

Jelenléti ív csatolva. (1. sz. melléklet)

Wágner Antal: Tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, hetvehelyi kirendeltség-vezetőjét. Megállapítja, hogy a testületből 5 fő jelent meg az ülésen. A testület 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Wágner Antal polgármester javasolta az alábbi napirendi pontok tárgyalását.

Meghívó csatolva (2. sz. melléklet)

Napirendi pont:

1. Előterjesztés a Hetvehelyi Horgászegyesülettel kötendő haszonbérleti szerződésről
Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
2. Előterjesztés iskolák felvételi körzete meghatározásának véleményezéséről
Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
3. Előterjesztés a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évben végzett munkájáról szóló beszámolóról
Előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
4. Előterjesztés a Hetvehely 173 hrsz. ingatlan művelési ág változtatásáról
Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
5. Hetvehely Község Önkormányzat 2020. évi rendezvénynaptárának összeállítása
Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
6. Beszámoló a két ülés közt végzett munkáról
Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
7. Egyebek
8. Támogatási kérelem elbírálása (zárt ülés)

Képviselő-testület más napirendi pontra nem tett javaslatot, a meghívóban szereplő napirendi pontokat vita nélkül egyhangúlag elfogadja.

Napirendek tárgyalása:

Első napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Hetvehelyi Horgászegyesülettel kötendő haszonbérleti szerződésről

Wágner Antal: Rövid visszatekintést szeretnék felvázolni. Az előző képviselő-testület úgy döntött, hogy a Horgászegyesület lejáró haszonbérleti szerződését 2019. december 31-ig hosszabbítja meg, és nem vállal kötelezettséget a következő testületi időszakra. A jegyző és a kirendeltség-vezető elkészítette az 5 évre szóló haszonbérleti szerződést, melyet a képviselő-testület nem fogadott el. Polgármesteri vétó következett, illetve a jegyző törvényességi észrevételt tett. Az előző ülésen kiderült, hogy Bagó Jánosné képviselő nem jelezte az érintettségét. A szerződéstervezetbe bele kerültek a vétóban kifogásolt pontok. Jelen ülés jegyzőkönyve felterjesztésre kerül a Kormányhivatal felé, ahol törvényességi ellenőrzést végeznek. Reméljük nem lesz probléma és minden további nélkül megkötethető a szerződés. (3. sz. melléklet)

Kelenfiné Barics Rita: Bagó Jánosné e-mailen jelezte felém, hogy a szerződésben van egy n.) pont, amit a horgászok, ha feltétlenül nem szükséges nem szeretnék, ha szerepelne. Ez így szól: „A haszonbérleti szerződés megszűnésekor a Haszonbérelő nem követelheti az általa létesített el nem vihető halászati berendezések, létesítmények, telepítési költségek meg nem térülő részét.”

Bagó Jánosné: Ahogy említettem, miután az egyesület vezetője megkapta a kirendeltségvezetőtől a szerződés tervezetét a vezetőség megtárgyalta és mivel kék színnel volt jelezve ez a pont, ami a jegyzői magyarázat szerint törvényességi szempontból nem kötelező elem, kéri a horgászok ezen pont törlését.

Pásztory Csongor: Mit jelenthet a meg nem térülő rész?

Kelenfiné Barics Rita: A meg nem térülő rész gondolom a tóban lévő halak értéke, mert azt nem lehet elvinni egy jövőbeni esetleges megszűnés esetén. Ami mozdítható és az egyesület tulajdona azt az egyesület elviheti, ha már esetleg az öt év után nem lesz meghosszabbítva a haszonbérleti szerződés.

Bagó Jánosné: Ezzel a mondattal kapcsolatban megkérdezte a vezetőség MOHOSZ jogászát, aki válaszában azt írta, hogy a mondat első része érthető, azonban a mondat második része talányos. Ezért szeretné a vezetőség, ha ki lenne véve belőle ez a pont.

Pásztory Csongor: Az el nem vihető halászati berendezések nem mozdíthatók, azonban ebben az esetben nem tudok ilyesmiről.

Takács Viktor: A hátsó ház az övék, a csónakot és hasonló dolgokat el lehet mozdítani.

Wágner Antal: A bérbeadók mi vagyunk. Nem gondolom, hogy van ilyen építmény.

Grunda János: Például a híd felújítása lehet ilyen.

Wágner Antal: Nem mert azt nem ők hozták létre újonnan.

Kelenfiné Barics Rita: A telepítés az a hal telepítése.

Képviselők valamennyien megerősítették, hogy már az előzőekben felmerült kérdések során eldöntötték, hogy a halak maradnak a tóban a szerződés esetleges hosszabbításának elmaradása esetén. Az első években az önkormányzat telepített halat három alkalommal.

Bagó Jánosné: Ha a testület most elfogadja ezt a szerződést, akkor az egyesülethez kerül és ők is véleményezik, és azt követően kerül aláírásra? Ha még kérdés merül fel van-e lehetőség változtatni?

Kelenfiné Barics Rita: Ha a képviselő-testület elfogadja ezzel a szövegezéssel, akkor az egyesület dönthet úgy, hogy aláírja, vagy dönthet úgy, hogy ezekkel a feltételekkel nem tudja aláírni.

Pásztory Csongor: Nem gondolom, hogy bármi akadálya lehet az aláírásnak. Ez a fél mondat semmiképp sem, hisz nincs is ilyen el nem vihető berendezés.

Kelenfiné Barics Rita: Bagó Jánosné képviselő személyes érintettségéről a testület tudomást szerzett. A napirendi pont kapcsán a szavazásból történő kizárása ügyében kell döntést hozni.

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az elhangzottakat és 5 igen, szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2020. (II.10.) Kt. határozata
Bagó Jánosné döntéséből történő kizárásáról személyes érintettség miatt**

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hetvehelyi Horgászegyesülettel kötendő haszonbérleti szerződésről szóló döntés kapcsán tudomásul veszi Bagó Jánosné személyes érintettségét.

Képviselő-testület Bagó Jánosné nevezet napirendi pont kapcsán a döntésből kizárja.

Felelős: Wágner Antal polgármester
Dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: azonnal

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az elhangzottakat és 4 igen, szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2020. (II.10.) Kt. határozata
A Hetvehelyi halastó hasznosításáról**

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hetvehelyi halastó hasznosításáról szóló 107/2020.(XII.30.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Hetvehelyi halastó haszonbérleti szerződésére vonatkozó előterjesztést. Az előterjesztés szerinti haszonbérleti szerződés tervezetét elfogadja.

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a 05 hrsz-on felvett kizárólagos tulajdonában álló Hetvehelyi halastó hasznosítására haszonbérleti szerződést köt a Hetvehelyi Horgászegyesülettel 2020. március 1. napjától 2025. február 28. napjáig.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: képviselő-testület
Határidő: 2020. február 25.

Második napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés iskolák felvételi körzete meghatározásának véleményezéséről

Wágner Antal polgármester ismertette az írásos előterjesztést. (4. sz. melléklet)

Kelenfiné Barics Rita: Előző években a nemzetiségi önkormányzatok is meg lettek keresve ebben a témában, most csak a települési önkormányzatok.

Erős Andrea: A nemzetiségi oktatásban nincsenek külön véve a különböző oktatási módok. Minden évben jelzem a tankerület felé, hogy a nemzetiségi oktatási körzeteket módosítsák, azonban eddig nem jártam sikerrel. A szülőknek is szerencsésebb helyzetet teremtené, ha az iskolánk körzetesítve lenne legalább azokra a településekre, ahonnan ténylegesen van tanulóink.

Ezt követően a képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést, majd a képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozták az alábbi határozatot:

**Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2020. (II.10.) KT. határozata
Iskolai felvételi körzet véleményezéséről**

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező felvételi körzetekről szóló előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Szigetvári Tankerületi Központ által készített tervezetet elfogadja.

Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy véleményéről tájékoztassa a Szigetvári Tankerületi Központot.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Wágner Antal polgármester
Dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: 2020. február 15.
A döntésről értesül: Szigetvári Tankerületi Központ

Harmadik napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évben végzett munkájáról szóló beszámolóról

Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető ismertette az írásos előterjesztést. (5. sz. melléklet)

Wágner Antal polgármester megköszönte a hivatal munkáját. Nem egyszerű a feladat egyrészt a személyi változások miatt, másrészt az ASP rendszer bevezetése kapcsán.

Ezt követően a képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést, majd a képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozták az alábbi határozatot:

**Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2020. (II.10.) KT. határozata
Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi beszámolójáról**

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület,
Végrehajtásért felel: Szentlőrinci KÖH valamennyi dolgozója
Határidő: évente egyszer

Negyedik napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a Hetvehely 173 hrsz. ingatlan művelési ág változtatásáról

Wágner Antal polgármester ismertette az írásos előterjesztést. (6. sz. melléklet)

Ezt követően a képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést, majd a képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozták az alábbi határozatot:

**Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2020. (II.10.) KT. határozata
Hetvehely Rákóczi u. 37. ingatlan művelési ág változtatásáról**

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hetvehely Község Önkormányzat 31/50, Okorvölgy Község Önkormányzat 8/50, Szentkatalin Község Önkormányzat 11/50 tulajdoni hányadban lévő természetben Hetvehely Rákóczi u. 37. (173 hrsz.) ingatlan művelési ág változtatásáról döntött. A tényleges hasznosításnak megfelelően kéri az ingatlan művelési ág megnevezését „orvosi rendelő, védőnői tanácsadó, lakás, garázs, udvar” művelési ágra módosítani. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Földhivatalnál a művelési ág változtatás érdekében járjon el.

Felelős: Wágner Antal polgármester
Határidő: 2020. március 31.

Ötödik napirendi pont tárgyalása:

Hetvehely Község Önkormányzat 2020. évi rendezvénynaptárának összeállítása

Wágner Antal polgármester: Kérek javaslatokat a rendezvények időpontjára.

Kelenfiné Barics Rita: TOP pályázati keretből erre az évre kettő tervezett rendezvényünk van. Összességében kettő hagyományörző és kettő szomszédünnep elnevezésű rendezvényt kell megtartani. Az egyik szomszédünnep volt az adventi rendezvény. Ebben az évben valósulna meg az egyik hagyományörző rendezvény, mely egy svábból lenne. A német nemzetiségi önkormányzattal közös szervezésben. A másik rendezvény ebben az évben a pályázati forrásból a nyári hagyományörző rendezvény. Mindkét rendezvény előkészületei elkezdődtek.

Takács Viktor: A távlovass és távhajtó verseny tervezett időpontja július 3-4-5.

Wágner Antal: Az idősök napja és az adventi rendezvény időpontjára kérek még javaslatot.

Képviselők megvitatták a rendezvények időpontjait, a majd 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozták az alábbi határozatot:

**Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2020. (II.10.) KT. határozata
Az önkormányzat 2020. évi rendezvénynaptáráról**

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi rendezvénynaptárát az alábbiak szerint határozza meg:

Svábból	március 14.
Távlovass és távhajtó verseny	július 3-4-5.
Hagyományörző nap	július 18.

Idősek napja Adventi ünnep

december 19.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a rendezvények megszervezésére.

Felelős: Wágner Antal polgármester

Határidő: 2020. december 31.

Hatodik napirendi pont tárgyalása:

Beszámoló a két ülés közt végzett munkáról

Wágner Antal:

- Rendkívüli NYMTIT ülésen vettem részt. Ahol módosítottuk a társulási megállapodást, elfogadtuk a munkatervet, az Ellenőrző Bizottság munkatervét. Megbeszéltük az ellenőrzések tapasztalatait. A támogatási összeg felhasználásával nagyon szigorú szabályok szerint kell elszámolni az Innovációs és Technológiai Minisztérium felé. Megbízatást kaptam annak kidolgozására, hogy a jövőben a támogatási összeg differenciált elosztásának módját dolgozzuk ki. Információt gyűjtünk más társulásoktól ebben a témakörben. Összességében 194 millió forintról van szó. Ez az összeg van felosztva a települések között, illetve ebből működik az NYMTIT.
- Kamera rendszer műszaki átadása megtörtént. 3 kamera működik, melyek felvételeit csak a rendőrség tekintheti meg. Folyamatban van, hogy a polgárőrség is kaphasson kulcsot. Csak indokolt esetben lehet a felvételeket megtekinteni. A rendszer bővíthető, ugyanis pont a legfontosabb helyszínt nem tudtuk levédeni a temető és a tó környékét.

Erős Andrea: A bővítésköltségei ismertek-e, mert az iskolában is nagy hasznát vennénk.

Wágner Antal:

- Ha befejeződött a projekt és hivatalosan működik a rendszer, akkor ki fognak jönni és tárgyalunk a bővítés lehetőségéről és a költségekről.
- Abaliget polgármestere, és jegyzője, valamint a kirendeltségvezető, az alpolgármester és jómagam vettünk részt azon a megbeszélésen, ahol a Csonka család által lakott ingatlan áramellátása volt a téma. A régóta húzódó probléma megoldása érdekében megkerestem az áramszolgáltató illetékesét, aki a jövő héten érkezik és megtekinti a helyszínt. Az odavezetést közösen finanszíroznánk, azonban a belső munkákat a tulajdonos Abaligeti Önkormányzat fizetné.
- Szombaton előkészítettük a költségvetést, mely még további kidolgozást igényel.
- Könyvelői állásra jelentkező visszamondta az álláshely betöltését, ezért ismét meghirdetjük.
- Hivatali átszervezés várható, melyről egyelőre nincs bővebb információnk.
- Levelet kell írni Rafzba. Meghívást kaptunk a település 1150. évfordulója alkalmából tartandó rendezvényre 20 fő részére. Úgy gondolom márciusban még kockázatos lehet ilyen hosszú utat bevállalni.
- Kiszállításra került a tűzifa. Megkerestem a körzeti megbízottunkat a hiányzó fa ügyében. Feljelentést természetesen tehetünk, azonban nem bizonyítható, hogy a teljes mennyiség ki lett-e szállítva, vagy az deponáló helyről tűnt el a hiányzó mennyiség. 15 köbméter fát vettünk, menyből ki lett pótolva a hiányzó mennyiség és a hivatal fűtésére maradt.
- Internet ügyében volt egy képviselői kérdés. Nem mi vagyunk a válaszadók. Azt az információt kaptuk, hogy februárban várható a rákötés lehetősége.

Bagó Jánosné: Az erdészeti utcában lakók is számíthatnak az internetre?

Wágner Antal: Sajnos nem.

Takács Viktor: A közvilágítás sem megoldott az erdészet felé, mert nem mi diszponálunk felette. Évekkel ezelőtt megkerestük az Erdőgazdaságot, de elutasító választ kaptunk.

Kelenfiné Barics Rita: Az Erdőgazdaság végzett ott egy komolyabb fejlesztést, ezért egy ilyen értékű vagyont nem tudnak átadni tulajdonba.

Pásztory Csongor: Azóta eltelt jónéhány év, próbáljuk meg ismét.

Wágner Antal: Csak még egy információ. Azt mondta a testület, hogy kevés az információ a szövetkezettel kapcsolatban. Kigyűjtettem, 2015 óta szinte minden újságban írtam a szövetkezetről. Közmeghallgatásokon is tájékoztattam a lakosságot. Ez nem egy öncélú dolog, a közfoglalkoztatottakon kívántunk segíteni. Most is nehézségeink vannak, mert télen nincs munka. Rendszeresen ellenőrzi a szövetkezetet a Belügyminisztérium és az OFA. Minden el van számolva az utolsó fillérig. Tudni kell, hogy a start nevet fel kellett venni, mely megkülönbözteti minden más fajta szövetkezettől. A szövetkezet eredeti célja, hogy átmenetet képezzen a közmunka és a nyílt munkaerőpiac között.

Bagó Jánosné: Szeretném elkérni a haszonkölcsön szerződés teljes szövegét.

Kelenfiné Barics Rita: E-mailen elküldöm.

Takács Viktor: Leltár miatt már kétszer szóltam az alpolgármesternek, hogy nézzük át a gépeket.

Bagó Jánosné: LKT-nak nem szerepel gyári száma, vagy leltári száma.

Wágner Antal: Természetesen van száma, amit fel fogunk tüntetni. Nem azt teszünk, amit akarunk. Kérem, hogy a következő Belügyminisztériumi ellenőrzésen vegyél részt. A közmunkáról még nem tudunk részleteket, de lehetséges hogy a szövetkezetekben látják a megoldást a döntéshozók.

Polgármester és a kirendeltség-vezető tájékoztatta a képviselőket a közmunka eddigi és jövőbeni helyzetéről.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Hetvehely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2020. (II.10.) KT. határozata
Két ülés közt végzett munkáról szóló beszámolóról**

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester két ülés közt végzett munkájáról szóló beszámolót, azt elfogadja.

Felelős: Wágner Antal polgármester
Határidő: azonnal

Hetedik napirendi pont tárgyalása:
Egyebek

Bagó Jánosné: Megoldást kellene találni az orvosi rendelő és a vele egy épületben lévő lakás gáz fűtésének szétválasztására.

Wágner Antal: Szakember megnézte a rendszert, csak az lehetne megoldás, ha két külön kazánt építenénk be. A felújítás során leválasztva szeretnénk volna elkészíteni, de műszakilag nem megoldható.

Wagner Antal: Alpolgármesterrel egyeztettem már a szövetkezet által elvégzett munkákról. A tűzifa ki lett szállítva, a szolgáltatóházban a bejárati ajtók speciális zár esernyeje, a pince lejártnál magasztás készítése készült el. Az új hűtők miatt ki kellett bontani az ajtótokokat és visszaépíteni. 3x32 Amperre kell növelnünk a teljesítményt az új gépek energia igénye miatt. Az egyik szobában a búzelzárót, hűtőház ajtajának zárját kellett cserélni, orvosi rendelőben apróbb munkákat végeztünk. Hivatal fűtésrendszerét kellett légteleníteni. Főliában ők építették ki az öntözőrendszert. Ezért kell elgondolkodni, hogy karbantartót veszünk fel ismét, ami hatalmas költség, vagy a szövetkezet végzi el ezeket a feladatokat. Két bért tudunk megtakarítani ezzel a megoldással. A zöldterület kezelés sok település számára komoly feladatot jelent. Mai napon érkezett egy újabb feladat Kánból.

Kelenfiné Barics Rita: Felolvasta az e-mailt, melyben egy káni lakos jelezte, hogy a kerítésére rándolt a temetőből egy fa. Kéri az önkormányzat intézkedését.

Wagner Antal: Valakiknek ezeket a feladatokat fel kell vállalni.

Kelenfiné Barics Rita: Tájékoztatta a képviselőket azokról a teljesítendő feltételekről, melyeket a vendégszobák üzemeltetéséhez biztosítani szükséges.

Polgármester a 8. napirendi pont tárgyalásánál zárt ülést rendelt el.

A zárt ülésen hozott határozatokat nyílt ülésen kihirdette.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

Más kérdés, hozzászólás, napirendi pont nem lévén, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 16.40 perckor bezárta.



Kmf.



JELLENLÉTI ÍV

Készült Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 10-én 14.00 órakor megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Wágner Antal polgármester

Pásztory Csongor alpolgármester

Bagó Jánosné képviselő

Grunda János képviselő

Lakács Viktor képviselő



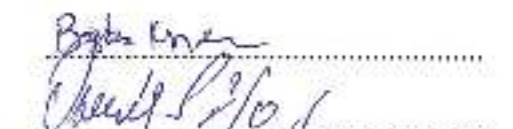
Dr. Tóth Sándor jegyző

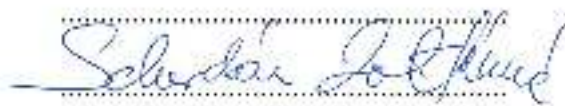
.....

Keleniné Barics Rita kirendeltség-vezető



Vendégek:


Scherdt József
KÁROLYI TUDVA
STRASZINSZKY MAGDOLNA
ELŐS ANDREA


Wágner Tótya
Scherdt Magdolna
Elő Andrea



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykorm.adr@szentlorinc.hu

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 10-én 14 órakor** a Szolgáltatóházban (7681 Hetvehely Rákóczi u. 40.) tartandó ülésére.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a Hetvehelyi Horgászegyesülettel kötendő haszonbérleti szerződésről
Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
2. Előterjesztés iskolák felvételi körzete meghatározásának véleményezéséről
Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
3. Előterjesztés a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évben végzett munkájáról szóló beszámolóról
Előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
4. Előterjesztés a Hetvehely 173 hrsz. ingatlan művelési ág változtatásáról
Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
5. Hetvehely Község Önkormányzat 2020. évi rendezvénynaptárának összeállítása
Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
6. Beszámoló a két ülés közt végzett munkáról
Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
7. Egyebek
8. Támogatási kérelem elbírálása (zárt ülés)

Hetvehely, 2020. február 4.

Hetvehely Község Képviselő-testülete
2020.02.04
Wágner Antal
polgármester



Hivatal: Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal, Hetvehelyi Kirendeltsége
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528



hetvehelykirendeltsag@szentlorinc.hu



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi u. 36.
Tel. +36-73 597-528
E-mail: hetvehelykirendeltsseg@szenforinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS



Hetvehely Község Önkormányzat, (székhely: 7681 Hetvehely Rákóczi u. 36. KSH szám: 0207126, adószám: 15331775-2-02, Törzskönyvi nyilvántartási szám 331779 képviselőtében: Wágner Antal polgármester a továbbiakban: Haszonbérbeadó),

másrészről

a **Hetvehelyi Horgászegyesület** (székhely: 7681 Hetvehely Rákóczi u. 40., Adószám: 18324699-1-02, Szervezet nyilvántartási száma: 02-02-0002375 képviselőtében: Strausz László elnök továbbiakban: Haszonbérlet)

között az alulírott helyen és napon Hetvehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8/2020. (II.10.) határozata alapján az alábbi feltételekkel, halgazdálkodási jog haszonbérbeadása tárgyában:

A szerződés tárgya a Haszonbérbeadó kizárólagos tulajdonát képező Hetvehely község külterületén található, a külterület 05 helyrajzi szám alatt felvett, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, a) kivett épület telephely (2373 m²), b) rét (13660 m²), c) halastó (19352 m²) mindösszesen 35385 m² földrészlet (továbbiakban: „Hetvehelyi Halastó”) jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti vázrajzban körül határolt területének haszonbérbe adása:

- a) kivett telephely, épület alrészlethez: 370 m² az 1. melléklet szerint, amely tartalmazza a madármegfigyelő ház megnevezésű épületet
- b) rét alrészlethez: 13130 m² az 1. melléklet szerint
- c) halastó: 19352 m²

a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok ellátásában való részvétel és annak segítése érdekében.

I.

Általános feltételek

- 1) A Haszonbérbeadó haszonbérbe adja, a Haszonbérlet haszonbérbe veszi a Haszonbérbeadó tulajdonát képező Hetvehely külterület 05 hrsz. a mindösszesen 35385 m² „telephely, épület, rét, halastó” ingatlanból 32852 m² területrészt, halgazdálkodási jog gyakorlása céljára Hetvehely Község Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 9. § (2) bekezdése alapján. A haszonbérleti szerződés nem vonatkozik az összesen területből a 05 hrsz. ingatlan, a temető, valamint az országút által határolt parkolóra, az 1. számú melléklet szerinti vázrajz szerint. Mely alapján, a szerződés tárgyát képező vagyontárgy a 10MFt nettó értékhatárt nem meghaladó nemzeti vagyon.



Hivatal: Szentlőrinci Község Önkormányzati Hivatal Hetvehelyi Kirendeltség
7681 Hetvehely, Rákóczi u. 36. Tel.: +36-73 597-528
web: www.hetvehely.hu E-mail: hetvehelykirendeltsseg@szenforinc.hu



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hétvehely, Rákóczi utca 36.
Tel: +36-73 597-528
E-mail: hervhelykirendelts@szentlorinc.hu
Honlap: www.hervhely.hu

- 2) Felek jelen haszonbérleti szerződést 2020. március 1-től 2025. február 28-ig terjedő határozott időtartamra kötik
- 3) Szerződő felek a haszonbérleti szerződéssel összefüggésben 1000,-Ft/év haszonbérleti díjat állapítanak meg.
- 4) A szerződő felek kijelentik, hogy a Haszonbérelő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, 11. pontjába és 15. pontjába meghatározott közfeladatok ellátását végzi az adott területen.
- 5) A Haszonbérelő szabályszerű működéséért, a halgazdálkodási jog gyakorlásával kapcsolatos kötelezettségek és jogok teljesítéséért, illetve gyakorlásáért a Haszonbérelő felel.
- 6) A Haszonbérelő a haszonbérleti jogot másra nem ruházhatja át.

II.

Részletes feladatok, jogok kötelezettségek

- 1) A Haszonbérbeadó feladatai:
 - a) A Haszonbérbeadó vállalja, hogy a bérleményen olyan tevékenység folytatását nem engedélyezi, amely akadályozza a haszonbérbevevő halgazdálkodási jogát. A tó területén a fürdést és vízi sportolást nem engedélyezi.
 - b) Ha a bérleménnyel kapcsolatos napirendi pont szerepel a Képviselő-testület ülésén, a polgármester a Haszonbérelő képviselőjét meghívja a téma tárgyalására.
 - c) A jegyző megbízásából a Közös Önkormányzati Hivatal szükség szerint ellenőrzi a haszonbérleti szerződésben foglaltak teljes körű végrehajtását, és annak eredményéről az egyesületet tájékoztatja.
 - d) A Haszonbérbeadó köteles a Haszonbérelőt a vízszint csökkenésével, a víz esetleges leeresztésével, feltöltéssel járó, vagy más a halgazdálkodási jog gyakorlását akadályozó (sportrendezvény, beruházási munkák) esetleges tevékenységének és annak várható időtartamáról – a szükséghelyzet kivételével – legalább 10 nappal a kezdést megelőzően értesíteni. A Haszonbérbeadó a víz mennyiségeért és minőségéért szavatosságot nem vállal, a hatáskörébe tartozó feltételeket biztosítja. Ennek érdekében a Haszonbérelő köteles a vízszennyeződések, vagy egyéb a víz minőségét hátrányosan befolyásoló tényezőket a Haszonbérbeadó felé haladéktalanul jelenteni.
- 2) A Haszonbérelő kötelezettségei:
 - a) A Haszonbérelő alapvető feladata a tó környezetének védelme, a tó és az épületek környezetének rendszeres karbantartása, felnövő gyomok, cserjék, nádtermelés



Hivatal: Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Hétvehelyi Kirendeltség
7681 Hétvehely, Rákóczi utca 36. Tel.: +36-73 597-528
web: www.hervhely.hu E-mail: hervhelykirendelts@szentlorinc.hu



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Tel: +36-73 597-528
E-mail: hetvehelykirendeltsag@szentlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu

folyamatos letermelése, fák gallyazása, fűnyírás, a parkosítás kialakítása, és megújítása, szigethez vezető híd állagmegóvása. A tó körül telepített fák, illetve veszélyes fák kivágásáról a Haszonbérbeadóval előzetesen egyeztetni szükséges. A bérlemény és közvetlen környezete területén a hulladék folyamatos összegyűjtése, a horgásznak a horgászat előtt és után gondoskodnia kell a szemét összeszedéséről, illetve elszállításáról.

- b) A Haszonbérlet évente egy alkalommal köteles a Hetvehely Község Önkormányzat testületi ülésén beszámolni a tó műszaki és biológiai állapotáról, a hal- és pénzügyi gazdálkodásáról, a fejlesztésekről és a tóval kapcsolatos egyéb tevékenységéről.
- c) A Haszonbérlet, jogosult a halgazdálkodási jogot gyakorolni, a hal és élőhelyének védelmével kapcsolatos kötelezettségeinek köteles eleget tenni.
- d) A Haszonbérlet vállalja, hogy a haszonbérleti szerződés szerinti területen a Hetvehelyi Horgászegyesület „Horgász rendje”-ben rögzített szabályait betartja illetve az ott horgászókkal, az ide látogató lakossággal, és idegenekkel szemben betartatja.
- e) A Haszonbérlet vállalja, hogy a település pihenni, kikapcsolódni vágyó lakosai számára is helyet biztosít, akik számára „Horgász rendje” szabályzat teljeskörűen kötelező.
- f) A Haszonbérlet vállalja, hogy a település rendezvényein aktívan részt vesz. A Bérbeadó igénye szerint, előzetes megbeszélés alapján közös rendezvényeket szerveznek, melyhez ha a program úgy kívánja, a Bérbevevő a helyszínt, beleértve a Madármegfigyelő házat is és Horgászházat is térítésmentesen biztosítja. A Horgászház magáncélú használatát a „Horgász házirendje” szabályozza.
- g) A Haszonbérlet vállalja, hogy a Hetvehelyi Általános Iskolával és a Hetvehelyi Óvodával együttműködve részt vesz a gyerekek természetszeretőre nevelésében. Az iskolai és óvodai munkatervben meghatározott „öko programokon” helyszínt biztosít, és szakmai segítséget nyújt a pedagógusoknak, óvónőknek.
- h) A Haszonbérlet vállalja, hogy a horgászat iránt elkötelezett fiatalok kérésére szakmai segítséget nyújt.
- i) A Haszonbérlet vállalja, hogy a horgászút keleti oldali partvédelmének megoldását kiemelt célként kezeli, ehhez pályázati forrásokat keres. A cél eléréséhez a Bérbeadó teljeskörűen partner, együttműködik egy konzorciumban történő megvalósításban.
- j) A Haszonbérlet vállalja, hogy a használat során felmerülő költségeket a következők szerint fizeti. A villany és kéményseprés díját a Bérbeadó által kiállított számla alapján, a vízdíjat egy közösen megállapodott átalánydíj alapján (amíg nincs elmérő a vízmérőn), a csatornadíjat egyénileg a Baranyavíz Zrt.-nek fizeti.
- k) A Haszonbérlet tudomásul veszi, hogy a tavon és környékén beruházást, átalakítást, földmunkát csak a Haszonbérbeadó és a szakhatóságok engedélyével végezhet.
- l) A haszonbérleti szerződés megszűnésekor a Haszonbérlet nem követelheti az általa létesített el nem vehető halászati berendezések, létesítmények, telepítési költségek meg nem térülő részét.
- m) A Haszonbérlet köteles a bérleményt jó gazda gondosságával kezelni, állagmegóvását biztosítani, a környezetben lakók nyugalma zavarásától tartózkodni.



Hívatal: Szentlőrinci Községi Önkormányzat Hivatal Hetvehelyi Kirendeltség
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36. Tel.: +36-73 597-528
web: www.hetvehely.hu E-mail: hetvehelykirendeltsag@szentlorinc.hu



HÉTVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hétvehely, Rákóczi utca 36.
Tel: +36-73 597-528
E-mail: h7vehelykirendeltsag@szentlorinc.hu
Honlap: www.h7vehely.hu

- n) A Haszonbérőr a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 10. § (11) bekezdésére figyelemmel nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül, és vállalja, hogy a haszonbérleti szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti, az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja, vállalja, hogy a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

III.

Egyéb feltételek

- 1) A Haszonbérbeadó a halgazdálkodási jog haszonbérletére vonatkozó szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Haszonbérőr a haszonbérleti szerződésben vállalt, valamint a a vonatkozó jogszabályokban leírt kötelezettségeit a teljesítésre megfelelő határidőt tartalmazó felszólítás ellenére sem teljesíti, a halgazdálkodási jogot alhaszonbérbe adja, ha a természetvédelem, illetve a vízgazdálkodás érdekeit súlyosan veszélyezteti.
- 2) A Haszonbérőr a halgazdálkodási jog haszonbérletére vonatkozó szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Haszonbérbeadó a haszonbérleti szerződésben vállalt kötelezettségeit – írásbeli előzetes felszólítás ellenére – súlyosan megszegi.
- 3) A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jogi státuszukban változás állna be, pl. felszámolási vagy végrehajtási eljárás adósságrendezési eljárás megszűnés, egyesülés átalakulás vagy a Felek már nem minősülnek átlátható szervezetnek, arról egymást tértivevő nyers levélben 8 napon belül értesítik.
- 4) Felek kijelentik, hogy magyar jogi személyek, szerződéskötési képességük nincs korlátozva, illetve kizárva.
- 5) A Felek a jelen Szerződés létrehozása és teljesítése kapcsán tudomásukra jutott adatokat üzleti titokként kötelesek kezelni.
- 6) Amennyiben a Szerződés teljesítése során a Felek minősített adatokba nyernek betekintést, vagy azok birtokába jutnak, kötelesek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltaknak megfelelően eljárni.
- 7) A Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és őrzik a jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, dokumentumokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. Így különösen gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik, illetve mindazok, akik a jelen Szerződés teljesítése kapcsán bizalmas adathoz hozzáférhetnek, betartsák az adatvédelmi jogszabályok előírásait, illetve, hogy ezen adatokhoz csak azok férhessenek hozzá, akik jogosultak azok megismerésére és felhasználására, szavatolják, hogy minden





HÉTVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hétvehely, Rákóczi utca 36.
Tel.: +36-73 597-528
E-mail: [hetvehelykirendeltsag@szenflorino.hu](mailto:h7vehelykirendeltsag@szenflorino.hu)
Honlap: www.hetvehely.hu

alkalmazottjuk, egyéb segítőjük, akik munkaköri vagy szerződéses kötelezettségük teljesítése során az adatokhoz, információkhoz, dokumentumokhoz hozzá kell jussanak, vagy egyébként hozzáférhetnek, megfelelő titoktartási nyilatkozatot tesznek, mielőtt a jelen Szerződéssel kapcsolatos tevékenységüket megkezdik, illetve az adatvédelmet megfelelően biztosítják, végrehajtják az adatvédelemhez szükséges védelmi, biztonsági intézkedéseket.

- 8) A Felek rögzítik, hogy figyelemmel az önkormányzat jogi jellegére az Információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) figyelembevételével tudnak titoktartási kötelezettséget vállalni, a törvény szerinti közérdekű adatnak és közérdekből nyilvános adatnak minősülő adatokra vonatkozóan titoktartási kötelezettséget nem vállalnak.
- 9) Felek rögzítik, hogy az Infotv. szerint jelen szerződésre vonatkozó adatok közérdekű adatnak minősülnek, ezért lehetővé kell tenniük, hogy a kezelésükben lévő közérdekű adatot és közérdekből nyilvános adatot - erre irányuló igény alapján - bárki megismerhesse. Egyebekben az üzleti titok megismerésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltak az irányadók.
- 10) Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereivel tartozó vagyont érintő szerződéseket a Cél megvalósítójánál, a Cél megvalósítója nevében vagy képviselőjében eljáró természetes - és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél. Az ilyen jellegű, és más állami szervezet által végzett vizsgálatok során a Felek kötelesek közreműködni, részt venni a helyszíni szemléken, adatokat, bizonylatokat szolgáltatni a kért formában és határidőre.
- 11) Felek rögzítik, hogy a Felek adatkezelésére az Infotv. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 12) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény, és annak végrehajtására kiadott a halgazdálkodás és a halvédelem egyes szabályainak megállapításáról szóló 133/2013 (XII.29.) VM rendelet rendelkezéseit az irányadók.
- 13) A szerződés 6 számozott oldalon 13. pontban készült, 1 mellékletet tartalmaz. A Felek a szerződésben leírtakat megismerték, jogi szakértőik segítségével értelmezték, azzal egyetértenek, a mai napon aláírják.

Ezt a szerződést a felek elolvasás és egybehangzó értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - helyben hagyólag írták alá, 5 példányban készült.



Hivatal: Szentflórinai Közös Önkormányzati Hivatal Hétvehelyi Kirendeltség
7681 Hétvehely, Rákóczi utca 36. Tel.: +36-73 597-528
web: www.hetvehely.hu E-mail: hetvehelykirendeltsag@szenflorino.hu



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Tel: +36-73 597-528
E-mail: hetvehelykirendeltsag@szenlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu

Kelt: Hetvehely, 2020.



Hetvehely Község Önkormányzat
Képviselőtestületében:
Wágner Antal polgármester

Hetvehelyi Horgászegyesület
Képviselőtestületében:
Strausz László elnök

Záradék:

1. A szerződést Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 8/2020.(II.10.) számú határozatával fogadta el.

Mint pénzügyi ellenjegyző ellenjegyztem.

PH. könyvelő

Mint jogi ellenjegyző Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 8/2020.(II.10.) számú határozata alapján, ellenjegyeztem:

PH. Dr. Tóth Sándor jegyző





HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendelts@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

ELŐTERJESZTÉS

Hetvehely Község Önkormányzata Képviselő- testületének 2020. február 10-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés iskolák felvételi körzetének meghatározásának véleményezéséről
Előterjesztő:	Wágner Antal polgármester
Előterjesztést készítette:	Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	nincs
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Wágner Antal polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. **A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.**

A Szigetvári Tankerületi Központ megküldte véleménykérő levelét, amelynek alapján Hetvehely Község Önkormányzatának véleményt kell formálnia.

A Szigetvári Tankerületi Központ Hetvehely Község Önkormányzata vonatkozásában az alábbi felvételi körzet tervezetét küldte meg a kötelező felvételt biztosító állami fenntartású iskola vonatkozásában:

Köznevelési intézmény neve, címe:	Felvételi körzete:
Hetvehelyi Általános Iskola (Deutsche Nationalitäten Grundschule Hetvehely) (OM: 027376, 7681 Hetvehely, Rákóczi utca 30.)	Hetvehely, Okorvölgy, Szentkatalin községek közigazgatási területe



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendeltsag@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

Kérem, hozzanak döntést a körzethatár elfogadása tárgyában.

Hetvehely, 2020. január 27.

Wágner Antal s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2020. (.....) KT. határozata

Iskolai felvételi körzet véleményezéséről

1. Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező felvételi körzetekről szóló előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Szigetvári Tankerületi Központ által készített tervezetet elfogadja.
2. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy véleményéről tájékoztassa a Szigetvári Tankerületi Központot.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Wágner Antal polgármester

Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2020. február 15.

A döntésről értesül: Szigetvári Tankerületi Központ



2

Szigetvári Tankerületi Központ

Ügyiratszám: TK/020/00060-6/2020.

Tárgy: települési önkormányzatok
tájékoztatása (2020/2021 évi felvételi
jegyzék tervezetéről)
Mell.: 2 db

Ügyintéző: Keszeg Károly

**Szigetvári Tankerületi Központ illetékességi területén működő valamennyi települési
önkormányzat részére**
Székhelyén:

Hivatali Kapun keresztül

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!
Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!

Tájékoztatom, hogy a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Nkt.) illetve a kapcsolódó köznevelési tárgyú jogszabályok 2019. év végén megjelent módosításából kifolyólag új feladat- és hatáskörök jelentek meg a tankerületi központoknál, így a felvételi körzethatárok meghatározásának és közzétételének a feladata is.

A felvételi körzethatárok meghatározásával kapcsolatos rendelkezések 2020. január 1. napjától hatályosak, így a járási hivatalok által megkezdett eljárásokat a tankerületi központoknak kell lefolytatniuk. A folyamatban lévő eljárások során a járási hivataloknak 2020. január 15-ig kellett volna tájékoztatniuk a települési önkormányzatokat a kijelölt körzetek tervezetéről.

A jogszabályi változások okán a tájékoztatás az illetékes tankerületi központ feladata.

A fentiekre illetve a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rend.) 24. § (1) bekezdésére hivatkozva ezúton tájékoztatom a kijelölt felvételi körzetek tervezetéről.

Az EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján kérem **2020. február 15.** napjáig tájékoztasson a megküldött tervezettel kapcsolatosan az **illetékességi területén működő települési önkormányzatok véleményéről.**

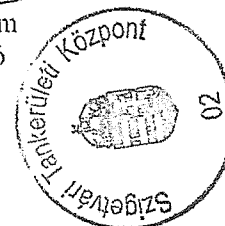
Az EMMI rend. 24. § (1b) bekezdése alapján az illetékes tankerületi központ az (1a) bekezdés szerinti vélemény és egyetértés figyelembevételével kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot. Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslatlétel esetén a tankerületi központ az egyeztetést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.

Segítő közreműködését ezúton is köszönöm.

Szigetvár, 2020. január 15.

Üdvözlettel:


Kalapáti Áttila Ádám
tankerületi igazgató



7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.
Tel.: +36-73-795-214
e-mail: szigetvar@kk.gov

KRID: 651169363 - SZIGTANKER



Szigetvári Tankerületi Központ

**A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 1. pontjának 1.3
alpontja szerinti általános iskolai nevelés-oktatásban
kötelező felvételt biztosító állami fenntartású általános iskolák
jegyzéke**

SZIGETVÁRI TANKERÜLETBEN a 2020/21-es tanévben.

Köznevelési intézmény neve, címe:	Felvételi körzete:
Dél-Zselic Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskolája (OM: 027404, 7900 Szigetvár, Rákóczi utca 9-13.)	Szigetvár város közigazgatási területe, az Almás-patak keleti oldalán lakó gyermekek részére, kivéve a Zsibóton, Becefán, Zsibót-Szölőhegyen lakó gyermekek
Istvánffy Miklós Általános Iskola (OM: 203281, 7900 Szigetvár, Szent István lakótelep 2.)	Szigetvár város közigazgatási területe, az Almás-patak nyugati oldalán lakó gyermekek részére, ezen felül a Zsibóton, Becefán, Zsibót-Szölőhegyen lakó gyermekek
Kétújfalui Konrád Ignác Általános Iskola (OM: 203278, 7975 Kétújfalu, Zrínyi utca 1.)	Kétújfalu, Bűrös, Endrőc, Gyöngyösmellék, Szörény, Teklafalu, Várad és Zádor községek közigazgatási területe
Dél-Zselic Általános Iskola Mozsgói Lengyeltóti János Általános Iskolája (OM: 0274047932 Mozsgó, Mátyás király utca 3.)	Mozsgó, Szulimán, Almáskeresztúr és Csertő községek közigazgatási területe
Dél-Zselic Általános Iskola Nagydobszai Általános Iskolája (OM: 027404, 7985 Nagydobsza, Hunyadi utca 1.)	Nagydobsza, Kisdobsza, Mereinye, Tótszentgyörgy, Kistamási, Molvány, Pettend és Nemeske községek közigazgatási területe

7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.
Tel.: +36-73-795-214
e-mail: szigetvar@kk.gov

KRID: 651169363 - SZIGETANKER

Nagypeterdi Általános Iskola (OM: 203280, 7912 Nagypeterd, Kossuth Lajos utca 47.)	Nagypeterd, Botykapeterd, Nagyváty, Nyugotszenterzsébet, Szentdénés, Rózsafa, Bánfa és Katádfa községek közigazgatási területe
Déli-Zselic Általános Iskola Somogyapáti Általános Iskolája (OM: 027404, 7922 Somogyapáti, Fő utca 89.)	Somogyapáti, Basal, Patapöklosi, Somogyhatvan és Somogyviszló községek közigazgatási területe
Déli-Zselic Általános Iskola Szentlászói Általános Iskolája (OM: 027404, 7936 Szentlászó, Kossuth utca 17.)	Szentlászó és Boldogasszonyfa községek közigazgatási területe
Almamellék-Somogyhársági Általános Iskola és Kollégium (OM: 027367, 7934 Almamellék, Petőfi tér 1.)	Almamellék, Csebény, Horváthtertelend és Ibafa községek közigazgatási területe
Almamellék-Somogyhársági Általános Iskola és Kollégium Somogyhársági Tagiskolája (OM: 027367, 7925 Somogyhárság, Rákóczi utca 60.)	Somogyhárság, Magyarluka és Vásárosbéc községek közigazgatási területe
Dencsháza-Hobol Általános Iskola (OM: 027371, 7915 Dencsháza, Petőfi utca 40.)	Dencsháza és Szentegát községek közigazgatási területe
Dencsháza-Hobol Általános Iskola Hoboli Tagiskolája (OM: 027371, 7971 Hobol, Mátyás király utca 47.)	Hobol község közigazgatási területe

7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.
Tel.: +36-73-795-214
e-mail: szigetvar@kk.gov

KRID: 651169363 - SZIGTANKER

Gödrei Körzeti Általános Iskola (OM: 027273, 7386 Gödre, Árpád utca 13.)	Gödre, Baranyajenő, Baranyaszentgyörgy, Szágy és Tormás községek közigazgatási területe
Hegyháti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM: 201344, 7342 Mágocs, Szabadság utca 7.)	Mágocs, Alsómocsolád, Mekényes és Nagyhajmás községek közigazgatási területe
Hegyháti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Egyházasokozár - Bikali Tagintézménye (OM: 201344, 7347 Egyházaskozár, Rákóczi utca 55-56.)	5.-8. évfolyamok számára Bikal, Egyházaskozár, Szárász, Hegyhátmárc és Tófú községek közigazgatási területe
Hegyháti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Egyházasokozár - Bikali Tagintézménye (OM: 201344, 7346 Bikal, Rákóczi utca 3.)	1.-4. évfolyamok számára: Bikal, Egyházaskozár, Szárász, Hegyhátmárc és Tófú községek közigazgatási területe
Mindszentgodisai Általános Iskola (OM: 027285, 7391 Mindszentgodisa, Kossuth Lajos utca 71.)	Mindszentgodisa, Bakóca, Kísbeszterce és Kishajmás községek közigazgatási területe
Sásdi Általános Iskola (OM: 201311, 7370 Sásd, Szent Imre út 29-31.)	Sásd város, Felsőegerszeg, Meződ, Palé, Varga és Váznok községek közigazgatási területe
Vásárosdombói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM azonosító: 027290, 7362 Vásárosdombó, Szabadság tér 16.)	Vásárosdombó, Ág, Gerényes, Kisvaszar, Tarrós és Tékes községek közigazgatási területe
Hetvehelyi Általános Iskola (Deutsche Nationalitätén Grundschnle Hetvehely) (OM: 027376, 7681 Hetvehely, Rákóczi utca 30.)	Hetvehely, Okorvölgy, Szentkatalin községek közigazgatási területe
Szentlőrinci Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (Szentlőrincer Grundschnle) (OM: 201052, 7940 Szentlőrinc, Ifjúság útja 5.)	Szentlőrinc város, Csonkamindszent és Kacsóta községek közigazgatási területe
Királyegyházi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM: 203417, 7953 Királyegyháza, Petőfi utca 63.)	Királyegyháza, Sumony és Gyöngyfa községek közigazgatási területe
Szentlőrinci Általános Iskola Zsigmond Király Általános Iskola Tagintézménye (OM: 201052, 7951 Szabadzsentsentkirály, Ady Endre utca 37.)	Szabadzsentsentkirály, Gerde, Pécsbagota és Velény községek közigazgatási területe

7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.
Tel.: +36-73-795-214
e-mail: szigetvar@kk.gov

KRID: 651169363 - SZIGTANKER

Szentlőrinci Általános Iskola Bicsérdi Általános Iskola Tagintézménye (OM: 201052, 7671 Bicsérd, Rózsa Ferenc utca. 16/b.)	Bicsérd, Boda és Zók községek közigazgatási területe
Szentlőrinci Általános Iskola Bükkösi Általános Iskola Tagintézménye (OM: 201052, 7682 Bükkösd, Vadasvölgy utca 2.)	Bükkösd, Cserdi, Dinnyeberki és Helesfa községek közigazgatási területe
Baksa Általános Iskola (OM: 202757, 7834 Baksa, Rádfai utca 2/a.)	Baksa, Tengeri, Téseny, Ócsárd (pécsi tankerület) és Kisdér (siklósi tankerület) községek közigazgatási területe
Drávasztári Általános Iskola (Osnovna Škola Starin) (OM: 027342, 7960 Drávasztára, Zrínyi Miklós utca 64.)	Drávasztára és Drávaiványi községek közigazgatási területe
Kiss Géza Magyar- Horvát Kétnyelvű Nemzetiségi Általános Iskola és Zeneiskola- Alapfokú Művészeti Iskola (OM: 027355, 7960 Sellye, Bodonyi Nándor utca 10.)	Sellye város, Bogdása, Drávafok, Kákics, Marócsa, Markóc, Okorág, Sósvertike, Besence, Csányoszló és Nagycsány községek közigazgatási területe
Kiss Géza Általános Iskola Felsőszentmártoni Tagiskolája (Osnovna Škola Martince) (OM: 027355, 7968 Felsőszentmárton, Kossuth utca 1-3.)	Felsőszentmárton, Drávakeresztúr községek közigazgatási területe
Magyarmecskei Általános Iskola (OM: 27351, 7954 Magyarmecske, Petőfi utca 96.)	Magyarmecske, Magyartelek, Glivánfa és Kisasszonyfa községek közigazgatási területe
Vajszlói Kodolányi János Általános Iskola (OM: 027358, 7838 Vajszló, Iskola utca 1.)	Vajszló, Adorjás, Baranyahidvég, Hirics, Kemse, Kisszentmárton, Kórós, Lúzsók, Páprád, Piskó, Sámód, Vejti és Zaláta községek közigazgatási területe
Vajszlói Kodolányi János Általános Iskola Bogádmindszenti Általános Iskolája (OM: 027358, 7836 Bogádmindszent, Kossuth utca 22.)	Bogádmindszent, Hegyszentmárton és Ózdfalu községek közigazgatási területe

7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.
Tel.: +36-73-795-214
e-mail: szigetvar@kk.gov

KRID: 651169363 - SZIGTANKER

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 1. pontjának 1.3 alpontja szerinti általános iskolai nevelés-oktatásban a nem kötelező felvételt biztosító általános iskolák jegyzéke Baranya megyében a 2020/2021-es tanévben.

Ciszterci Szent Margit Óvoda, Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium (OM: 200436, 7621 Pécs, Apáca utca 23.)	Baranya megye
Komló Kodály Zoltán Ének-zenei Katolikus Általános Iskola és Óvoda (OM: 027208, 7300 Komló, Templom tér 2.)	Baranya megye
Néri Szent Fülöp Katolikus Általános Iskola és Óvoda (Néri Szent Fülöp Univerzalno Shkola Thaji Óvoda) (OM: 201785, 7628 Pécs, Török István út 13.)	Baranya megye
Szent Mór Katolikus Óvoda, Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium (OM: 027264, 7621 Pécs, Hunyadi János utca 9.)	Baranya megye
Boldog Gizella Katolikus Általános Iskola és Óvoda (Selige Gisela Katholische Grundschule und Kindergarten) (OM: 027217, 7700 Mohács, Szabadság utca 2.)	Baranya megye
Park Utcai Katolikus Általános Iskola és Óvoda (OM: 202750, 7700 Mohács, Park utca 1.)	Baranya megye
Szent Imre Katolikus Általános Iskola (OM: 027218, 7800 Siklós, Kossuth Lajos tér 8.)	Baranya megye
Sztárai Mihály Református Általános Iskola és Óvoda (OM: 027221, 7800 Siklós, Vörösmarty út 13.)	Siklós város közigazgatási területe és vonzáskörzete

7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.
Tel.: +36-73-795-214
e-mail: szigetvar@kk.gov

KRID: 651169363 - SZIGTANKER

Pécsi Püspöki Hittudományi Főiskola Szent Mária Magdolna Gyakorló Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola (OM: 200655, 7678 Abaliget, Kossuth Lajos utca 82-84.)	Baranya megye
Pécsi Református Kollégium Gimnáziuma, Szakgimnáziuma, Általános Iskolája, Óvodája és Alapfokú Művészeti Iskolája (OM: 027413, 7630 Pécs, Engel János József utca 15.)	Baranya megye
Pécsi Református Kollégium Nagyvarsányi Általános Iskolája (OM: 027413, 7822 Nagyvarsány, Petőfi utca 2-6.)	Nagyvarsány község közigazgatási területe
Pécsi Református Kollégium Csikesz Sándor Általános Iskolája (OM: 027413, 7967 Drávafok, Fő utca 28.)	Drávafok község közigazgatási területe
Mandulafa Waldorf Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM: 201314, 7635 Pécs, Fábian Béla utca 7.)	Baranya megye
Cserépka János Baptista Általános Iskola, Középiskola és Sportiskola (OM: 203259, 7633 Pécs, Radnóti utca 2.)	országos
Bálicsi Integrációs Nevelési-Oktatási Központ Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Szakközépiskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelést-Oktatást és Felnőtt Oktatást Végző Iskola valamint Kollégium (OM: 038765, 7635 Pécs, Bálicsi út 29.)	országos
Sztárai Mihály Általános Iskola, Óvoda és Alapfokú Művészeti Iskola (OM: 200486, 7630 Pécs, Közraktár utca 1.)	Baranya megye
Koch Valéria Gimnázium, Általános Iskola, Óvoda, Kollégium és Pedagógiai Intézet (Valeria Koch Gymnasium, Grundschule, Kindergarten, Schülerwohnheim und Pädagogisches Institut) (OM: 200406, 7624 Pécs, Tiborc utca 28/1.)	Magyarország területe
Miroslav Krleža Horvát Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium (Hrvatski vrtić, osnovna škola, gimnazija i učenicki dom Miroslava Krleže) (OM: 027240, 7624 Pécs, Szigeti út 97.)	Magyarország területe

7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.

Tel.: +36-73-795-214

e-mail: szigetvar@kk.gov

KRID: 65169363 - SZIGTANKER

Bólyi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (Bohler Allgemeinbildende Schule und Kunstschule) (OM: 027294, 7754 Bóly, Rákóczi Ferenc utca 2.)	Bóly város közigazgatási területe
Kerék Világ Általános Iskola (OM: 101204, 7627 Pécs, Gesztenyés utca 2.)	Dél-dunántúli régió
PTE Gyakorló Általános és Gimnázium 1. számú Általános Iskolája (OM: 027406, 7624 Pécs, Alkotmány utca 38.	Pécs város közigazgatási területe
PTE Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium Deák Ferenc Gimnáziuma és Általános Iskolája (OM: 027406, 7624 Pécs, Őz utca 2.	Pécs város közigazgatási területe
Lengyel Nyelvoktató Nemzetiségi Iskola (Ogónokrajowa Szkoła Polska na Węgrzech) (OM: 200471, 7632 Pécs, Testvérvárosok tere 1.)	országos
Manolisz Glezosz 12 évfolyamos Kiegészítő Görög Nyelvoktató Iskola (OM: 200472, 7632 Pécs, Apáczai Csere János körtér 1.)	országos

7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.
Tel.: +36-73-795-214
e-mail: szigetvar@kk.gov

KRID: 651169363 - SZIGTANKER



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendeltsseg@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

ELŐTERJESZTÉS

Hetvehely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 10-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Beszámoló a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi működéséről
Előterjesztő:	dr. Tóth Sándor jegyző
Előterjesztést készítette:	a hivatal munkatársai
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	nincsen
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Wágner Antal polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi beszámolójának célja, hogy a képviselő-testületeknek rálátása legyen a hivatal dolgozói által végzett munkára. A hivatali munkának egy részét az önkormányzatokhoz kötődő feladatok ellátása, a többit pedig a közigazgatási hatósági feladatok teszik ki.

A hivatal székhelye Szentlőrinc. 2019-ben a korábbi időszaknak megfelelően az alábbi kirendeltségek működtek a lakossági ügyfélfogadás és az önkormányzati feladatok ellátása céljából:

- Helesfai Kirendeltség (7683 Helesfa, Fő u. 54-55.)
- Hetvehelyi Kirendeltség (7681 Hetvehely, Rákóczi u. 36.)

A) Az önkormányzatokhoz kötődő feladatok főbb csoportjai:

- a képviselő-testületi munkához kapcsolódó feladatok: előterjesztések készítése, határozathozatal elősegítése, végrehajtásban való közreműködés (Szentlőrinc, Csonkamindszent, Kacsóta, Hetvehely, Okorvölgy, Szentkatalin, Helesfa településen)
- a polgármesterek munkájának segítése;
- gazdálkodással, pénzügyekkel kapcsolatos feladatok;
- pályázatok megvalósításában közreműködés;
- rendezvények megtartásában közreműködés;
- az önkormányzati hatósági ügyek intézése;
- nemzetiségi önkormányzatok feladatellátásának segítése (német, horvát, roma)
- az intézmények és társulások munkájának segítése.



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendeltsag@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

A KÉPVISELŐ-TESTÜLETI MUNKÁHOZ KAPCSOLÓDÓ FELADATOK

A jegyző Szentlőrinc Városán kívül 6 település törvényességi felügyeltét látja el a hetvehelyi kirendeltség-vezető, a testületi referens és az aljegyző segítségével. A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalhoz két kirendeltség tartozik, amelyek Helesfán és Hetvehelyen működnek. A hetvehelyi kirendeltség önálló kirendeltség, Kelenfiné Barics Rita vezetésével működik. Csonkamindszent és Kacsóta községek ügyeit a testületi referens koordinálja. A helesfai kirendeltség működését az aljegyző koordinálja, aki heti - vagy igény szerinti rendszerességgel látja el ezt a feladatot.

A képviselő-testületi döntésnek minősülnek a határozatok és önkormányzati rendeletek. Az önkormányzatok által meghozott határozatok és rendeletek száma 2019-ben az alábbiak szerint alakult:

2019.

Település	Határozatok száma:	Rendeletek száma:
Szentlőrinc	382	26
Csonkamindszent	81	19
Helesfa	57	9
Kacsóta	77	18
Hetvehely	101	13
Ókoryóly	57	12
Szentkatalin	63	16

NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATOK

Szentlőrincen horvát, német és roma nemzetiségi önkormányzatok működnek. Hetvehelyen német és roma nemzetiségi önkormányzat működik.

Részükre a települési önkormányzat térítékmentesen biztosítja a működésükhöz szükséges helyiséget. A nemzetiségi önkormányzatok az általános működési támogatáson felül jelentős összegű feladatalapú támogatásból gazdálkodtak. A feladatalapú támogatás vizsgálja a hivatal szakszerű segítőképző munkáját a nemzetiségi önkormányzatok ügyviteli feladatai terén.

Nemzetiségi Önkormányzat elnevezése	Határozatok száma:
Német Önkormányzat Szentlőrinc	97
Szentlőrinci Horvát Önkormányzat	63
Szentlőrinci Roma Önkormányzat	83
Hetvehelyi Német Önkormányzat	82
Hetvehelyi Roma Önkormányzat	57

INTÉZMÉNYEK, TÁRSULÁSOK

Valamennyi településünk tagja a Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulásnak. A társulást a Szentlőrinci Járás települései alkotják. A Társulási Tanács elnöke Szentlőrinc Város polgármestere. A Társulás fenntartásában működik a Szentlőrinci Kistérségi Óvoda és Bölcsőde.



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendeltsseg@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

A munkaszervezeti és gazdálkodási feladatokat a Közös Önkormányzati Hivatal látja el. Ezen felül Hetvehelyen is működik társulás.

	<i>Ülések száma:</i>	<i>Határozatok száma:</i>
Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás	7	38

Előkészítettük a munkamegosztási megállapodást, amely a korábbi évtizedekben elmaradt.

Kirendeltségek

A Hetvehelyi Kirendeltséghez tartozó településeken a lakosság igényli a személyes ügyintézés, sok esetben szükséges a segítségnyújtás a kérelmek, nyomtatványok kitöltéséhez. Az ügyfélfogadásra és a háttérfeladatokra fordított időt nem tükrözi az iktatott ügyiratok száma. A feladatok felelősségteljesek, nagy odafigyelést igényelnek, hisz sok esetben az ügyfél életminőségét befolyásolhatják a döntések. Az ügyfelekhez sok türelemre, megértésre van szükség. Az ügyfelek a legkülönbözőbb problémákkal, igényekkel keresik fel a hivatalt és gyors, hathatós ügyintézésre várnak. Igyekszünk megteremteni az ügyfélbarát hivatal feltételeit.

A kirendeltségen 4 fő köztisztviselő és 1 fő 4 órás munkatárs látja el Hetvehely, Okorvölgy, Szentkatalin települési önkormányzatok, 2 nemzetiségi önkormányzat, Szociális Szolgáltató Központ és Konyhája, Óvoda, Óvodai társulás hivatali ügyeit.

A Hetvehelyi óvoda fenntartója a Hetvehely, Okorvölgy, Szentkatalin települések társulása.

	<i>Ülések száma:</i>	<i>Határozatok száma:</i>
Hetvehelyi Óvodai Önkormányzati Társulás	4	12

Hetvehely Község Önkormányzata működteti a Hetvehelyi Szociális Szolgáltató Központ és Konyhája intézményt. Az intézmény biztosítja az idősek nappali ellátása mellett az étkeztetést, valamint a házi segítségnyújtást Hetvehely, Okorvölgy, Szentkatalin településeken. Az intézményben működik a főzőkonyha, mely a szociális és gyermekétkeztetés feladatát látja el.

Hetvehely és Szentkatalin településeken jól működik a falugondnoki szolgálat. Mindkét községben ellenőrizte a Kormányhivatal a szolgáltatás működtetését, melynek során hiányosság nem került megállapításra. Mindhárom település működteti a köztemetőt, melyet lehetőségeihez mérten fejleszt. Hetvehelyen a többcélú Szolgáltatóházban működik a konyha az étteremmel, szállás lehetőséggel, konferenciateremmel, internet hozzáféréssel.

Hetvehelyen a sportlétesítmény több funkciót tölt be, helyet biztosít a nagyobb rendezvények megtartására, valamint sportolási lehetőséget biztosít minden korosztály számára. A községhez tartozik a népi építészeti értékkel bíró Kán településrész, mely országos hírű.

Az intézményekkel kapcsolatos elszámolások, ellenőrzések, hatósági ügyek intézését a hivatal látja el. További feladat a különböző rendszerességgel esedékes statisztikai célú adatszolgáltatás a Központi Statisztikai Hivatal, illetve a Kormányhivatal részére.

A lakcímnnyilvántartás is a hivatal feladata. Településeinken jelentős a tartózkodási hellyel rendelkezők száma. A három településre vonatkozó ügyek iktatási, postázási, hirdetmények



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca. 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: hetvehely@irodeltseg@szentlőrinc.hu
www.hetvehely.hu

közzérési feladatait is ellátjuk. Az anyakönyvvezetés az elektronikus anyakönyvvel történik. A rendszer bonyolult, ami az ügyintézkést nehezíti. A helyi anyakönyvi eseményeket helyben kell feldolgozni. Az anyakönyvvezető közreműködik esküvői szertartások lebonyolításában is.

Kirendeltségünk a három érintett település tekintetében minden ügytípust ellát, - építésügy kivételével - mely jelen hivatali beszámoló szélhely településre vonatkozó részében részletezve van.

Benyújtott és támogatott pályázatok:

Hetvehely

VP-7.2.1-7.4.1.2-16 Önkormányzati utak karbantartásához eszközbeszerzés (konzorciumi partner Szentkatalin)

Magyar Falu Program keretében Óvoda udvar című, MFP-0UF/2019 kódszámú pályázat

Önkormányzati közétkeztetés fejlesztése

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztés (orvosi rendelő)

Okorvölgy

Vis maior pályázat

Sportpark (2017-ben benyújtott)

Magyar Falu Program Falubusz beszerzés

Településképet meghatározó épületek fejlesztése (kivitelezés 2019-ben)

Szentkatalin

VP-7.2.1-7.4.1.2-16 Önkormányzati utak karbantartásához eszközbeszerzés (konzorciumvezető Hetvehely)

Sportpark (2017-ben benyújtott)

VP6-19.2.1.-82-8.1.7-17 „Generációk együttműködésének fejlesztése Szentkatalinban”

Döntés alatt lévő pályázatok

Hetvehelyi Polgármesteri hivatal korszerűsítése

Helesfai kirendeltség:

A helesfai kirendeltségen 2 fő ügyintéző látja el a feladatokat az aljegyző közreműködésével. A kirendeltségen ugyanazon feladat típusok jelennek meg mint a fent részletezett hetvehelyi kirendeltségen.

A HIVATAL EMBERI ERŐFORRÁS GAZDÁLKODÁSA

A hivatalra háruló feladatok végrehajtásához rendelkezésre álló humán erőforrásról: köztisztviselőkről, ügykezelőkről és fizikai alkalmazottakról szóló értékelést nem lehet következetesen elvégezni másként csak úgy, ha a változások tendenciáját is vizsgáljuk.

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalban engedélyezett létszáma jelenleg 44 fő, amely a 2018. januári létszámhoz képest 2 fő emelkedést jelentett. (megjegyzem, hogy a tényleges létszám 41-43 fő körül alakult az időszakban) a Szentlőrinci Hivatal egységben dolgozók tekintetében.



HÉTVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hétvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/678-528

E-mail: hetevehelykirendeloseg@szezlinc.hu

www.hetevehely.hu

A létszámmalalást részben a Belső ellenőrzés által a kirendeltségek pénzügyi feladatellátása kapcsán feltárt problémák, az ASP rendszer bevezetéséből, valamint a feladatellátásban (pl. bérlakások, élektetés, pályázatok) jelentkező többlet igények indukálták. Általános probléma az ágazatban, hogy több területen (pl. könyvelés) rendkívül nehéz a tapasztalt szakember utánpótlás biztosítása, ezért a költégek munkakörülményeinek szakmai és anyagi megbecsülésének biztosításával képzésekkel, szakmai képzési és gyakorlati hely, valamint diák munka biztosításával próbáljuk vonzóvá tenni a fiatalok számára magunkat. Emellett Szentlőrinc Város Önkormányzat Esélyotthon pályázatának keretéből volt lehetőség támogatást biztosítani a fiatal kollégáknak. Bredménynek tartjuk, hogy a korábban személyi állományban tapasztalható fluktuáció csökkent, így viszonylag stabil személyi összetétellel dolgozhatunk 2018 óta. A hivatal látja el az önkormányzati intézmények és a közfoglalkoztatottak, vagyis közel 200 dolgozó munkügyi feladatait.

Ügyiratforgalmi adatok

2018-ban 8 382 főszámú iktatott ügyirat keletkezett a hivatalban, míg 2019. szeptember 4-én 12 353 iktatott ügy volt, ami nem tartalmazza a pénzügyi tételeket, (több mint 239.411 főkönyvi tétel).

Az ügyek száma jelentősen megnőtt az elmúlt években, egyrészt az új feladatok átvétele (bérlakás ügyintézés, étkezési díjak beszedése - behajtása, pályázatok körüli ügyintézés stb.), az ellenőrzési rendszer hatékonyabbá válása és az eddig is megfelelő iratkezelési és ügykezelési fegyelem pontosabbá válása okán. A hivatali munka minőségét mutatja, hogy a jelentős ügyszám ellenére a 2018. évben 2 db, a 2019. évben pedig 1 db volt az eredményesen fellebbezett ügyek száma, a rendelkezésre álló adatok alapján. A hivatal a 2018-2019. évben folyamatosan emelkedő számú kijelölést kap a Baranya Megyei Kormányhivataltól, amely egyrészt jelzi a hivatalba vetett bizalmat, másrészt növeli a terheinket. A hivatalra kemény terhet ró a pályázatok előkészítésében, megvalósításában való közreműködés, a pályázatok precíz pénzügyi elszámolása.

A Hivatalt a Magyar Államhírcsúszár a „jó adatszolgáltatók” között tartja nyilván, amely a határidők és a munka pontosságát jelzi.

GAZDÁLKODÁS, PÉNZÜGYEK (PÉNZÜGYI ÉS INTÉZMÉNYFELÜGYELETI OSZTÁLY)

A Pénzügyi és Intézményfelügyeleti Osztály elsődleges feladata a pénzügyi-gazdálkodási, könyvvizelési-beszámolási feladatok ellátása, valamint a helyi adóztatás, helyi adóügyek végrehajtása.

Ezeket a tevékenységeket az alábbi szervezetek részére látjuk el:

A Közös Hivatal székhelyén végzett feladatok:

- Szentlőrinc Város Önkormányzat, mint felügyeleti szerv,
- Szociális Szolgáltató Központ (Együttműködési megállapodás alapján)
- Művelődési Központ és Könyvtár (Együttműködési megállapodás alapján)
- Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal,
- A Közös Hivatali megállapodás alapján Csúskamindszent Község-, Kacsóta Község önkormányzatok,
- Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás és a fenntartásában működő Kistérségi Óvoda, Bölcsőde,



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hétvehely, Rákóczi utca 36,

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hettevehelykirendeltsseg@szecadorino.hu

www.hetvehely.hu

- Német-, Horvát-, Róma nemzetiségi önkormányzatok

A kirendeltségeken dolgozó a kirendeltséghez tartozó települési-, és nemzetiségi önkormányzatok pénzügyi – gazdálkodási-számviteli feladatait látják el.

Pénzügyi-gazdálkodási feladatok:

A pénzügyi-gazdálkodási feladatok alakulását az alábbi táblázat mutatja.

A pénzügyi osztály az önkormányzatok és intézmények gazdálkodási feladatainak ellátása során egyrészt tervezi az éves költségvetési gazdálkodást, másrészt végrehajtja a jóváhagyott költségvetést. Folyamatosan végzi a gazdasági események rögzítését, nyilvántartását, valamint teljesíti az időszakos, valamint éves beszámolási kötelezettséget az államháztartási számviteli-könyvviteli szabályok mentén. Az éves költségvetések készítése során fontos a bevételi lehetőségek pontos számbavétele és az állami támogatások igénylésének megalapozottsága.

Az önkormányzatok feladataik ellátásához, az ellátott feladataira megállapított állami támogatást igényelnek a költségvetési évet megelőző év novemberében az ebr42 rendszerben. A támogatási igény jogszerűségét a kincstár felülvizsgálja és a jóváhagyást követően tervezhető a bevétel. A költségvetési évben a támogatások felhasználását a megfelelő kormányzati funkcióra történt könyvelést követően a beszámolókon keresztül, illetve helyszíni vizsgálatokon ellenőrzi a Kincstár. A nem megfelelően felhasznált állami támogatást vissza kell fizetni.

A kiadások tervezése során az önkormányzati kötelező feladatok érdekében indokoltan felmerülő költségeknek biztosítani kell a fedezetét. Az önkormányzat és intézményei működésének egyik fontos feltétele a pénzügyi osztály gondos „menedzsment” típusú szemlélete. A pénzügyi osztály tevékenysége során általános követelmény az igényes, pontos munkavégzés, de a hibák, tévedések kiküszöbölése érdekében a munkafolyamatokba építünk be ellenőrzési pontokat, valamint élünk az integrált rendszer automatikus ellenőrzési folyamatainak használatával is. Munkavégzésünk szabályosságát belső ellenőr is segíti, ezen kívül a Magyar Államkincstár visszatérően témaellenőrzéseket, valamint céllenőrzéseket végez.

A gazdálkodási feladatok kiterjednek az önkormányzat és intézményei működtetésére, az önkormányzat által közvetlenül, nem intézmény útján ellátott tevékenységekre is.

A diagram alapján jól látható, hogy a Hivatal az ágazati jogszabályoknak megfelelően, az átláthatóság érdekében a kézpénzes kifizetések visszaszolgáltatására törekszik.



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

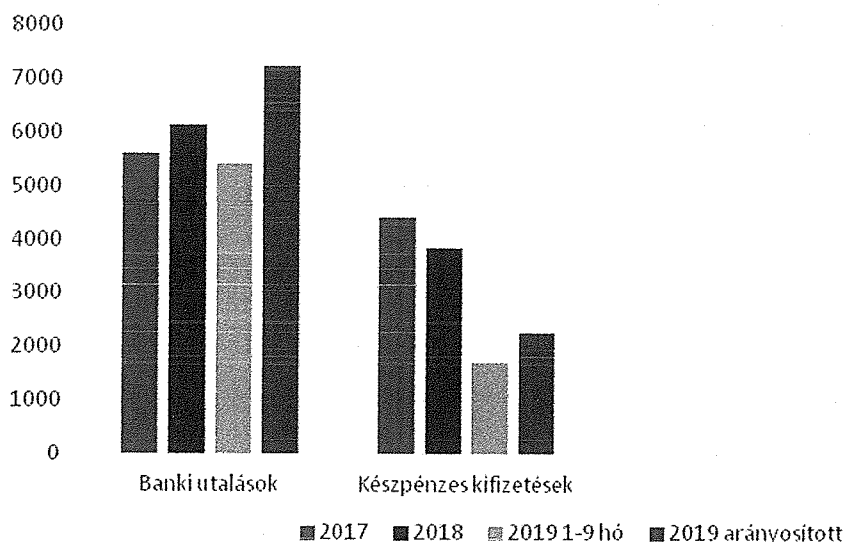
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendeltseg@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

Kifizetések utalások alakulása



Gyermekétkeztetés

A **gyermekétkeztetés** biztosítását saját főzőkonyha üzemeltetésével látja el az önkormányzat, 2017. január 1-től a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc intézményen keresztül. Az Ifjúság úti főzőkonyha biztosítja az étkeztetést a Szentlőrincen tanuló általános iskolások és kollégisták valamint óvodai nevelésben részesülők számára is. A dolgozói létszám 12 fő.

A 2018. évi jegyző által elrendelt ellenőrzés tapasztalatai alapján megállapítható volt, hogy a megrendeléseket, illetve lemondásokat a szülő által telefonon leadott értesítés alapján az iskolákban alkalmazott iskolatitkárok rögzítették, majd a zárást követően átadták a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal (2018. októberéig a Művelődési Központ Könyvtár és Konyha) ügyintézőjének, aki a gazdálkodási rendszerben erre szolgáló étkezési modulba rögzítette. Az étkeztetés térítési díja utólag (a ténylegesen elfogyasztott étkezések száma alapján) a hónap végén kerül kiszámításra. A megrendelések és lemondások papír alapú kezelése komoly gondot jelentett, valamint az utólagos fizetés okán sajnálatos módon az elmúlt 1-2 évben közel 3 millió forintnak megfelelő meg nem fizetett étkezési számla keletkezett az Önkormányzatnál.

Fenti anomáliák és a jövőbeni tartozások elkerülésére a szentlőrinci köznevelési intézményekben (Szentlőrinci Kistérségi Óvoda és Bölcsőde), a Szigetvári Tankerület által működtetett Szentlőrinci Általános Iskola Alapfokú Művészeti Iskola (Ifjúság útja 5.) Szentlőrinci Általános Iskola Egységes Módszertani és Gyógypedagógiai Intézmény (Kodolányi u.13.), 2019 február 1. napjától új elszámoló rendszert vezetünk be.

Az étkezési díjakat tárgyhót megelőzően kell a meghirdetett befizetési napokon személyesen, átutalással vagy a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal pénztárába (7940 Szentlőrinc, Templom tér 5.) nyitvatartási időben (Hétfő és szerda: 7:30-16:00 Péntek: 7:30-13:00) a tárgyhónapot megelőző hónap 20. napjáig megfizetni.



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendelts@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

ÉTKEZNI CSAK A TÉRÍTÉSI DÍJ MEGFIZETÉSÉT KÖVETŐEN VAGY INGYENES ÉTKEZÉSRE JOGOSULTAK ESETÉBEN AZ ÉTKEZÉS MEGRENDELÉSÉVEL LEHET.

Az előre megrendelt és kifizetett étkezéseket a gyermekek e célra kiadott kártyákkal (egyéni kártya) tudják igénybe venni, az étkezőkben elhelyezett kártyaolvasót használva.

A Szentlőrinci Általános Iskola Egységes Módszertani és Gyógypedagógiai Intézmény tanulói és az AM DASZK, Ujhelyi Imre Mezőgazdasági és Közgazdasági Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma kollégistái csoportkártyákat (osztálykártya) használnak az étkezésnél, tehát ott nincs szükségük a gyerekeknek egyéni kártyákra. Az étkezési kártyákat és a rendszer üzemeltetését a Hivatal biztosítja a Pénzügyi és Intézményfelügyeleti Osztályon keresztül. A rendszer üzemeltetéséhez hozzátartozik, hogy a Hivatal gondoskodik az étkezési díjak bevételezéséről és a tartozások nyilvántartásáról a követeléskezelésről. Elmondható, hogy az átvételkor 3 Mft-t meghaladó követelésállományt, szeptemberi befizetések alapján 30.000,-Ft alá tudtuk csökkenteni, amely jelentős ügyviteli terhet rótt a hivatal szentlőrinci egységére.

Vagyongazdálkodás

Az önkormányzat vagyongazdálkodásának alapja az önkormányzati vagyon kataszteri kezelése. A jegyzői és a belső ellenőri ellenőrzések alapján megállapítható volt, hogy elsősorban a kezdeti az önkormányzatiság létrejöttkori időszakra visszavetíthető adatkezelési hibák, problémák miatt a vagyonszámvetésünk átvizsgálása szükséges, melyet 2019-ben megkezdtünk, elsősorban a földhivatali adatokra, és a jegyző által elrendelt leltározási felmérésekre támaszkodva. Fontos eredmény, hogy a víziközmű vagyon szakmai alátámasztott vagyonszámvetési jegyzéke is elkészült. A folyamat még nem fejeződött be elsősorban kapacitás problémák miatt.

Számviteli feladatok:

2018. január elsejétől bevezetésre került az új ASP rendszer, bár kihívást jelentett a könyvelőink, illetve a pénzügyi rendszergazdánk számára ennek ellenére 2019-re stabilizálódott a helyzet, a könyvelési programunkat is és a Kincstár által működtetett „átvevő-ellenőrző” rendszer a KGR -t is az új számvitelnek megfelelően tudjuk használni. A Magyar Államkincstár a Hivatalt a kiemelt jó adatszolgáltatók közé sorolta.

A hivatal székhelyén végzett főkönyvi könyvelés tétel számok:

	pénztári befizetések	pénztári kifizetések	banki utalások	Főkönyvi könyvelés
Szentlőrinc Város Önkormányzat	453	1 505	2 999	56 830
Közös Önkormányzati Hivatal	113	358	998	14 121
Szociális Szolgáltató Központ	71	192	939	29 332
Művelődési központ, Könyvtár és Konyha	326	208	617	13 507
Szentlőrinci Roma Önkormányzat	20	38	36	666
Német Önkormányzat Szentlőrinc	12	34	42	779
Szentlőrinci Horvát Önkormányzat	3	13	38	835
SZKTŐ Társulás	0	0	30	382
SZK Óvoda és Bölcsőde	59	116	1 097	16 084



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendeltsag@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

Pályázatok	32	53	1 336	17 968
Csonkamindszent Község Önkormányzata	89	175	332	7 536
Kacsóta Községi Önkormányzat	94	161	381	8 042
összesen:	1 272	2 853	8 845	166 082

A főkönyvi könyvelési tételszámok Szentlőrinc Város Önkormányzatnál, a Közös Önkormányzati Hivatalnál és a Szociális Szolgáltató Központnál a sikeres pályázati tételeknek köszönhetően a 2019. évben is tovább emelkedett.

A könyvelt gazdasági eseményekről havonta készül PM infó néven és negyedévente Mérlegjelentés néven adatszolgáltatás a Kincstár részére. Határidő a tárgyhónapot követő hónap 20. napja 24.00 óra, amely határidő be nem tartása esetén szabályszerűségi bírság, normatíva elvonás a következmény.

Költségvetési tervezéssel indul a gazdálkodási év, az év során fontos a terv folyamatos karbantartása, az előirányzatok betartása. A gazdálkodásról az éves zárszámadás során adunk számot, ahol komplex beszámoló készül a könyvelés adataira alapozva.

A helyi adóztatási feladatok a hivatal szervezeti struktúrájában a pénzügyi osztályhoz tartoznak. A 2019. évi feladatokról szóló beszámoló a külön található.

Adóügyek

A helyi adóztatás keret szabályait a beszámolási időszakban a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.), valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, illetve az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLII. törvény határozta meg. valamint a jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvény (Jöt.).

Az Önálló adóvégrehajtási törvény (2017. évi CLIII. törvény az adóhatóság által fogatosítandó végrehajtási eljárásokról- Avt.) Teljesen új szabályozásként jelent meg - új törvény háttérjogszabály az Air., az Art. és a Vht. a **NAV az általános végrehajtó hatóság** 2018. január 1-jétől: az adó, illetve az adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtásán túl az Ákr.-en alapuló közigazgatási hatósági döntésekben foglalt kötelezettségek végrehajtása is (a pénzkövetelések és meghatározott cselekmények végrehajtása), a törvényszéki végrehajtók feladatainak átvétele 2019. január 1-jétől megtörtént. A hivatal adóigazgatási hatáskörrel érintett településein a korábbi időszakhoz képest új adónemet vagy települési adót nem vezettek be.

Csonkamindszent	Darabszám	2019. évben kivetett
Kommunális adó	60	265000,-
Helyi iparűzési adó	31	1318338,-
Gépjárműadó	80	809719,-
Pótlék	67	24132,-
Bírság	5	25000,-



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendeltsseg@szentlorinc.hu

v www.hetvehely.hu

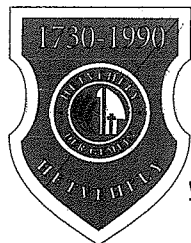
Végrehajtás:	6 db	Befolyt belőle: 89275,-
--------------	------	-------------------------

Kacsóta	Darabszám	2019. évben kivetett	
Építményadó	110	3474771,-	
Kommunális adó	101	400000,-	
Helyi iparűzési adó	53	18529135,-	
Gépjárműadó	119	1389743,-	
Pótlék	163	36886,-	
Bírság	8	40000,-	
Végrehajtás:	9		Befolyt belőle 36492,-

Szentlőrinc	Darabszám	2019. évben kivetett	
Kommunális adó	2430	18859004,-	
Helyi iparűzési adó	590	140172209,-	
Gépjárműadó	3206	43740306,-	
Pótlék	1828	874113,-	
Bírság	206	1717469,-	
Egyéb bevételek (mezőőri)	410	3585256,-	
Talajterhelési díj	28	1059668,-	
Végrehajtás:	43 db inkasszó 113 db munkabér letilt.		Befolyt belőle: 8472483,- 28017
NAV OKO behajtás			Befolyt belőle 4321058,-
NAV-nak átadva behajtásra	2 db		

Pályázatok

A hivatal munkáját 2 fő pályázati referens közszolgálati tisztviselő segíti. A hivatalra komoly terhet ró a pályázatok előkészítésében, megvalósításában való közreműködés, a pályázatok precíz pénzügyi elszámolása.



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendeltsseg@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

A hivatal Szentlőrinc, Kacsóta, Csonkamindszent települések pályázatait kezeli. A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal pályázati csoportja közel 2 mrd Ft pályázati forrást nyert el, az utóbbi években, melyek megvalósítása részben lezárult, elszámolás alá került, részben folyamatban vannak. A pályázatok kezelését részben a Hivatal látja el, illetve a Hivatal kezeli a pályázati forrásokat. A város TOP projektjei konzorciumi együttműködésben valósulnak meg, Szentlőrinc Város Önkormányzat konzorciumi partnerségével.

Általános probléma, hogy a pályázatok tervezésekor az építőiparban 2016-ban 2,4 % volt az áremelkedés ezzel szemben a beadás után, 2017-ben 12,5 %-kal 2018-ban további 15 %-os áremelkedés történt, és ez az emelkedés 2019-ben sem állt meg.

Szentlőrinc Város Önkormányzata az alábbi nyertes pályázatokon vett részt, 2019-ben:

Benyújtott és támogatott pályázatok:

pályázó neve	pályázat célja
Szentlőrinc Város Önkormányzat	VP6-19.2.1-82-8.1.5-17 Tematikus rendezvények, közösségfejlesztő akciók támogatása - Palacsinta fesztivál
Szentlőrinc Város Önkormányzat	VP6-19.2.1-82-8.1.7-17 Generációkon átívelő kezdeményezések támogatása
Szentlőrinc Város Önkormányzat	VP6-19.2.1-82-8.1.6-17 Helyi identitás-fejlesztés támogatása

Döntés alatt lévő pályázatok

INTERREG HUHR-1901	Kastélypark felújítása, tematikus út kiépítése, kutatás végzése	Esterházy kastély melletti park
KEHOP-1.2.1-18	Klímastratégia kidolgozása és szemléletformálás	Klímastratégia kidolgozása és szemléletformálás Szentlőrincen

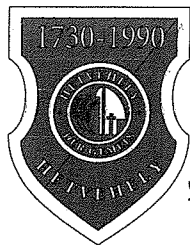
Önkormányzati rendezvények

Kiemelt feladata volt 2019-ben is a közös hivatal dolgozóinak a „Lobby Parti”, a „Borbarátok Éjszakája”, a „Zenél a Városháza” lebonyolításában. A Hivatal dolgozói – a kiemelt nemzeti ünnepeken tartott rendezvényeken vettek részt.

HATÓSÁGI FELADATOK

Közigazgatási hatósági feladatok főbb csoportjai:

- a) választások, népszavazások helyi szintű előkészítése, lebonyolítása, oktatások, pénzügyi elszámolások végzése; választások lebonyolítása;



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendelts@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

- b) építésügyi, adóügyi, gyermekvédelmi, vízgazdálkodási, környezetvédelmi, birtokvédelmi, anyakönyvi, népszámlálási, vagyongazdálkodási feladatok ellátása;
- c) humánpolitikai (munkaügyi) feladatok ellátása
- d) polgár védelmi igazgatási feladatok ellátása.

Választások, népszavazások

2019-ben két választás (európai parlamenti választás; nemzetiségi önkormányzati és települési önkormányzati választás) került lebonyolításra. A hivatal, mint Nemzeti Választási Iroda megtestesítője mindkét választást precízen előkészítette, majd probléma nélkül lebonyolította.

Építésügyi hatósági feladatok

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Építésügyi Hatósága 21 településen látja el az építésügyi hatósági feladatokat 2013. január 1-jétől. Létszám: 2 fő építésügyi ügyintéző.

Illetékességi területünkhöz tartozó települések: Bicsérd, Boda, Bükkösd, Cserdi, Csonkamindszent, Dinnyeberki, Gerde, Gyöngyfa, Helesfa, Hetvehely, Kacsóta, Királyegyháza, Okorvölgy, Pécsbagota, Sumony, Szabadszentkirály, Szentdénese, Szentkatalin, Szentlőrinc, Velény, Zók.

Építésügyi igazgatási feladatok:

- Építésügyi engedélyek kiadása (építési, fennmaradási, használatbavételi, bontási, engedély hatályának meghosszabbítása, jogutódlás tudomásulvételi, használatbavétel tudomásulvételi, hatósági bizonyítvány kiállítása, vészhelyzet esetén szükségessé váló építési tevékenység tudomásul vétele)
- Szakhatósági állásfoglalások készítése (telekalakítás, egyéb eljárásokban való részvétel)
- Hatósági intézkedések (kötelezés, jogszertelen építési tevékenységek felfüggesztése)
- Helyszíni ellenőrzések (építési engedély kiadását megelőző helyszíni szemle, hatósági ellenőrzés az engedély hatályának lejártát megelőzően, használatbavételi eljárás során tartandó helyszíni szemle, egyéb helyszíni ellenőrzések).

Egyéb feladatok:

- A lakosság tájékoztatása a helyi építési szabályzat és építési jogszabályok előírásairól.
- A TAKARNET rendszer kezelése, nem hiteles tulajdoni lapok lekérése az egész Hivatal részére
- Pályázatok megvalósításában való közreműködés.

Önkormányzati és államigazgatási hatósági ügyek

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal államigazgatási hatósági ügyeket, valamint önkormányzati hatósági ügyeket lát el. A fenti megkülönböztetés azért nagyon fontos, mert a két ügycsoport tekintetében eltérő a hatáskör gyakorlója. Az önkormányzati hatósági ügyek esetén a hatáskör címzettje, a döntéshozatalra jogosult szerv a képviselő-testület, az egyes bizottságok, illetve a polgármester. Ezen ügyek tekintetében a hivatal dolgozói előkészítő tevékenységet folytatnak, melynek eredményeképp döntésre alkalmas formában továbbítja az egyes kérelmeket a hatáskör gyakorlója részére.

Az államigazgatási hatósági ügyek esetében pedig a hatáskör gyakorlója a jegyző. Mindkét ügytípusnál az eljárás kérelemre indul, amelyet az ügyfelek jellemzően személyesen hoznak be a szociális igazgatási előadóhoz vagy az önkormányzat anyakönyvvezetőjéhez. A szociális



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendeltsseg@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

feladatokat 2019-ben is 2 ügyintéző látta el; az anyakönyvi- és hagyatéki ügyeket pedig 1 fő közszolgálati tisztviselő.

Ügyintézés a hivatalban

A postai úton benyújtott kérelmek mellett a legtöbb esetben az ügyfelekkel személyesen találkoznak az ügyintézők. Az ügyfelet tájékoztatni kell az igénybe vehető ellátásokról, jogosultságok feltételeiről, a benyújtás módjáról, a nyomtatványok kitöltéséről és a csatolandó mellékletekről. A személyes ügyintézés mellett gyakran kérnek telefonon is kérnek információkat az igénybe vehető szolgáltatásokról és ellátásokról. Sokszor az ügyintézők töltik ki az ügyfelek helyett a kérelmeket. Az ügyfelek többször jelennek meg egy-egy ügyük intézése kapcsán, pl. birtokvédelmi ügyekben sor kerül helyszíni szemlére is, vagy először sokan a nyomtatványt szerzik be, majd megjelennek annak benyújtáskor. Az ügyfélfogadás és a háttérfeladatok többszöröse az iktatott ügyiratok számának, ezért különösen fontos az ügyfélfogadási idő betartása. A feladatok felelősségteljesek, odafigyelést igényelnek különösen, ha valamilyen jog megállapítására kerül sor vagy kérelmet utasítunk el. Az ügyfelekhez sokszor türelemre van szükség, hiszen mindenki más-más problémával, elvárással, igénnyel keresi fel a hivatalt és lehetőleg azonnal várja ügye elintézését.

Önkormányzati hatósági ügyek közül kiemelték:

Az önkormányzatok részt vettek a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatban, az ezzel kapcsolatos adminisztráció, a döntés előkészítés is a szociális ügyintézők feladata.

Birtokvédelem

A birtokvédelmi feladatokat a jegyző, az aljegyző és a jogi előadó látja el a hivatalban.

Szociális ügycsoportok

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény és a végrehajtására szolgáló helyi önkormányzati rendelet (Szociális ellátásokról szóló 6/2016. (IV.6.) önkormányzati rendelet) szabályozza a települési támogatások körét. A szociális rendelet átfogó módosítására került sor 2018-ban, új támogatási elemek kerültek bele, mint például az időskorúak települési támogatása, születési támogatás, oltási támogatás, illetve iskola – és óvodakezdési támogatás. A rendkívüli települési támogatási kérelmek elbírálása polgármesteri hatáskörből jegyzői hatáskörbe kerültek átcsoportosításra. A települési támogatási kérelmek elbírálása tekintetében jellemzően a Humán Bizottság a hatáskör címzettje, az adminisztrációs munkát a hivatal dolgozói látják el.

A szociális igazgatási előadó az **államigazgatási hatósági ügyek** közül az alábbiak tekintetében jár el: rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény.

Hatósági ügyek

Költségtakarékossági okokból, illetve a munka átszervezésének indoka okán 2018-ban a korábban működő **hatósági osztály megszüntetése mellett döntött a vezetés**, a hatósági osztályvezető feladatait az újonnan belépő **jogi ügyintéző** látja el az aljegyző közreműködésével. A jogi ügyintéző folytatja le a rendezvényekkel, zenés táncos rendezvényekkel kapcsolatos engedélyeztetést; birtokvédelmi eljárásokat; az állatvédelmi ügyeket; a kereskedelmi ügyeket; a fakivágási ügyek hatósági engedélyezését; talált tárgyakkal kapcsolatos ügyintézés, továbbá elkészíti a szükséges KSH statisztikákat és adatszolgáltatási tevékenységet végez. A hivatali adminisztrációs munkát a titkársági ügyintéző, illetve az irattáros ügyintéző, valamint a hivatali kézbesítő segíti.



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hétvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hétvehely@szekesfehervar.hu

www.hetvehely.hu

Társasházak feletti törvényességi felügyeleti eljárás

Az eljárás a társasházakról szóló 2003. évi CXIII. törvény 27/A. §-ának rendelkezései alapján, a társasházak működésének, szerveinek és a szervek működésének törvényességi ellenőrzése céljából kezdeményezhető a jegyzőnél. A felügyelet nem terjed ki az olyan ügyre, amelyben bírósági, hatósági eljárásnak van helye. Viszonylag ritka ügycsoport a 2018-ban 1, 2019-ben kijelölésúttján szintén egy ügyben jártunk el.

Ipari és kereskedelmi piac, termelői piac, vásár, szálláshely üzemeltetési ügyek

Az ügycsoport jelentős loterhelést jelent, mivel az engedélyek kiadásához, többnyire szakhatósági eljárások, illetve helyszíni szemle szükséges. Az időtartamú ügyek közül a Penny Market engedélyezési ügyét emeljük ki. Fontos, hogy 2019. évben az üzletek nyitvatartási tekintetében az új szabályozás a korábbi jogbizonytalanságot a tekintetben felszámolta. A szentlőrinci piac tekintetében a használati engedélyek kiadása elsősorban az ügyfelek érdekében a „piacon is lehetőséggé vált, amely feladatot az ellenőrzéssel együtt a közterületfelügyelet látja el.

Állatvédelem, egészségügy, marhatevél, méhek

Az Ávt. 45/A. §-ában foglaltak alapján a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal, az élelmiszerlánc-biztonsági és állat-egészségügyi feladatkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal, megyei kormányhivatal, járási hivatal, valamint a kijelölt állatvédelmi hatóság.

A panaszt és a közérdekű bejelentést a beérkezéstől számított harminc napon belül kell elbírálni. Ha a panaszt, illetőleg a közérdekű bejelentést nem az eljárásra jogosult szervhez tették meg, azt nyolc napon belül oda át kell tenni. Ha az elbírálást megalapozó vizsgálat előre láthatólag harminc napnál hosszabb ideig tart, erről a panaszost (bejelentőt) a panasz (bejelentés) beérkezésétől számított tizenöt napon belül - az elintézés várható időpontjának egyidejű közlésével - tájékoztatni kell. Az állat vagy ember életét veszélyeztető esetekben, veszélyes állat eltűnésére vonatkozó bejelentés esetén azonnal kell intézkedni, ez esetben a megyei központi állategészségügyi ügyelet számát és a rendőrség számát kell felhívni.

A tapasztalataink alapján az ebtartási szabályok megsértése sajnos általános probléma, e tekintetben a hivatal több eljárást volt kénytelen lefolytatni, amely bírság, illetve eltiltás szankciókat eredményezett. Az eltiltások és expanderok összevont ellenőrzését az év második felére tervezzük.

A méhekkel kapcsolatos ügyintézés az Üzemeltetési Iroda látja el, amely a bejelentések méhek vándoroltatása tartalmazza főleg.

Marhatevél kiadására nem került sor.

Ki kell emelnünk a városban végzett tervezetten történő rágnálú mentesítés megszervezését és a varjú mentesítést a lakossági kérésük szerint.

Növényvédelem, fák védelme

A közterületen lévő fás szárú növény kivágásának engedélyezési eljárása minden esetben kérelemre indul, az engedélyező hatóság a települési önkormányzat jegyzője, mint helyi környezet- és természetvédelmi hatóság. A fák védelmére és nyilvántartására **fakatasztort** dolgoztunk ki, megkezdjük az előregedő veszélyes fák felmérést és gallyazását, vágását, illetve szakértők általi felmérését. A földhasználati közeles az adott év június 30. napjáig az ingatlanon a parlagfű virághimbójának kialakulását megakadályozni, és ezt követően ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig folyamatosan fenntartani.



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hétvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykondoklat@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

helyszíni ellenőrzést bejelentés alapján belterületen a jegyző végzi. Az előírt parlagfű elleni védekezés elmulasztása esetén belterületen az önkormányzat jegyzője, rendeli el a közérdekű védekezést. Önkormányzat saját tulajdonában lévő belterületi ingatlan esetén a területileg illetékes járási hivatalok végzik az ellenőrzést. Külső terület esetében a területileg illetékes járási hivatal végzi a bejelentésben megjelölt ingatlan helyszíni ellenőrzését (felderítést végzi). A parlagfű elleni védekezés elrendelése megtörtént, az ellenőrzések alapján hatósági eljárás megindítására nem volt szükség az önkéntes teljesítések következtében (felszólítás).

Közérdekű munkabüntetések kapcsán ellátott feladatok:

- Bíróság által szabott közérdekű munka büntetések valamint a Szabálysértési Hatóság által szabálysértés miatt átváltoztatott közérdekű munkák ügyvitele.
- Elküldtek jelentkezéseket jegyzőkönyv felvétele, tájékoztatása a munkavégzés feltételeiről, szabályairól, helyéről
- Munkafelügyelővel kapcsolattartás (Szentlőrinci Közfizetési NKft.)
- helyszíni ellenőrzéskor adatszolgáltatás.

Anyakönyvi-és lakcíminyilvántartási-képzési ügyek

Az ún. ASZA-rendszeren keresztül történik az anyakönyvi ügyintézés, most már kizárólag elektronikus úton adhatunk ki anyakönyvi kivonatokat, másolatokat, értesítőket. A rendszer bonyolult, ami az ügyintézést nehezíti. Anyakönyveknek három fajtája: a születési, a házassági, a halotti. A helyi anyakönyvi eseményeket és a lakcímbjelentéseket helyben kell feldolgozni. Ehhez is külön számítógépes rendszer van. A lakcímetek elektronikus úton az anyakönyvvezető dolgozza fel, összeköttetésben állunk a központi adatfeldolgozóval, a KCR ellenőrzési feladatok folyamatban vannak. Az anyakönyvvezető közreműködik esküvői szertartások lebonyolításában is. Az anyakönyvvezető ellátja a hagyatéki igazgatással, állampolgársági és egyéb anyakönyvvezetői hatáskörbe tartozó ügyeket. Meg kell jegyeznünk, hogy 2019-ben tendenciává vált, hogy a hivatal működési területén kívülről is íratóságunkat keresik meg ügyintézésrel, illetve a házasságkötések száma részben a CSOK, részben a „külső” lakóhellyel rendelkezők megjelenése miatt megnőtt.

Azbeszt mentesítés

Az önkormányzat tekintetében jelentős probléma volt a még a 90-es években érkezett AC csövek mentesítési munkálatainak elvégzése.

A probléma megoldása érdekében az alábbi intézkedések kerültek végrehajtásra:

1. A 2018. szeptember 20-ig depón tárolt 608600 kg összsúlyú azbesztbeton cső és toldódóidom megsemmisítése megtörtént.
2. A hatóságok által jogerősen elfogadott műszaki megoldást dolgoztunk ki a szakemberekkel, amely teljes mértékben leszigeteli és ezzel az egyébként csakély kiparzás lehetőségét 0-ra csökkenti a település különböző kizterületein a vízelvezető árúk beközelkedőinél kihelyezett azbesztbeton csöveknél.

ÜZEMELTETÉSI FELADATOK

Az önkormányzati üzemeltetési feladatokat két fő végzi, Szentlőrinc, Kacsóta és Csonkamindszent tekintetében. A kirendeltségeken megosztott munkakörben, látjuk el a településüzemeltetési feladatokat. A jogi feladatokat a jegyző, az aljegyző és a jogi előadó látja el.



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7691 Hétvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hcvkehelykirendelisep@szenlőrinc.hu

www.hetvehely.hu

Az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése szerint az Önkormányzat feladata a helyben biztosítható közfeladatok ellátása, így különösen:

- településfejlesztés, településrendezés;
- településüzemeltetés (a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
- környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, ruvar- és rágszállítás);
- hó és síkosság mentesítés;

A fentiekkel kapcsolatos közszolgáltatási feladatunk biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátásával az Önkormányzat a 267/2018. (IX.27.) KT. számú képviselő-testületi határozat értelmében a Szentlőrinci Közütemi Nonprofit Kft-t mint Közszolgáltatót bízta meg, és a Közszolgáltató részére az Önkormányzat –meghatározott alanyi, tárgyi és tevékenységi körben, illetőleg időbeli és területi hatállyal – kizárólagos jogot biztosított.

Bérlakások kezelése:

Az önkormányzati bérlakások kezelését 2018. február 1-jétől a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal vette át, figyelemmel arra, hogy az Esély Otthon pályázat keretében 12 db önkormányzati lakás került felújításra, amelyek kiürítéséről gondoskodni kellett. A kiürítési feladatot, illetve a szükséges bérleti szerződések megkötésének folyamatát az aljegyző látja el, a bérlakások kezelését (közüzemi szolgáltatókkal kapcsolattartás, bérlakások karbantartása) pedig a városüzemeltetési referens végzi.

Jelenleg 40 db önkormányzati lakás áll a város tulajdonában, amelyből 2019-ben 14 lakás került felújításra, részben pályázati forrásból.

A Megye utca 3. szám, valamint Brzsébet utca 10. szám alatt egy-egy darab lakás felújítását, lakhatóvá tételét – szükségárlakás kialakítását – kezdtük meg 2019-ben, amelyet a Munkácsy utca 56. szám alatt, Önkormányzati tulajdonú, rendkívül rossz állapotú lakóépület bontásának igénye irányozott elő.

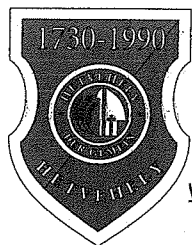
Munkaügy

A hivatal kezeli a személyzeti anyagokat, folyamatosan vezetjük a közszolgálati nyilvántartásokat, a jogszabályban meghatározott szervek részére folyamatos adatszolgáltatást nyújtunk. A hivatal közreműködik a jegyző és a polgármester munkáltatói jogkörében kiadott intézkedések előkészítésében és végrehajtásában. Az elmúlt évben is az ügyintézés színvonalának emelése céljából több hivatali dolgozó továbbképzésen vett részt.

A közszolgálati tisztviselői státuszban levő 2 fő humánpolitikai előadó 200 fő intézményi dolgozó személyi anyagát kezeli, illetve a közfoglalkoztatás munkaügyeinek ellátását végzik.

Munkaügyi feladatok a közfoglalkoztatás kapcsán:

- Programok megtervezése, igények felmérése
- Kérelmek kidolgozása és benyújtása
- Orvosi szakvéleményezéshez szükséges ügyintézés
- Alkalmazási iratok előkészítése, személyi anyagok vezetése, munkaköri leírások és a Munka törvénykönyve szerinti tájékoztatások előkészítése
- Biztosított adatszolgáltatás bejelentése



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: hetvehelykirendeltsseg@szentlorinc.hu
www.hetvehely.hu

- Munkáltatói igazolások kiállítása
- Jogviszony megszűntető iratok elkészítése, Magyar Államkincstár által kiállított dokumentumok postázása
- Távollétek jelentése bérszámfejtéshez az e célra szolgáló programon keresztül
- Bérjegyzékek nyilvántartása, tájékoztatás
- Igényelt támogatások pénzügyi elszámolása
- Területileg illetékes foglalkoztatási osztállyal való állandó folyamatos jellegű kapcsolattartás
- Statisztikai adatszolgáltatások, beszámolók elkészítése
- Havi előrehaladási jelentések elkészítése
- Adóelszámoláskor szükséges ügyintézés
- Állandó kapcsolattartás a munkairányítóval

Egyéb felmerülő problémák, feladatok tervek

A hivatal irattárának kialakítása komoly feladat, a jelenlegi irattár nem felel meg e célra (fűtetlen helyiség, nedvességet magába szívja). A Baranya Megyei Kormányhivatal ellenőrzést végzett, amelynek keretében az irattár állapotát is szemrevételezte. Az ellenőrzés során hiányossággént került megállapításra a jelenlegi irattár nem megfelelő állapota, ezért ezt 2019-ben feltétlenül megoldandó feladatként kell meghatároznunk.

Tervek

A jövőben szeretnénk tovább javítani a lakossági kommunikációnkat, valamint gyorsítani az ügyintézés és a panaszkezelést, továbbá az esetfeltárást, elsősorban a városüzemeltetés területén, valamint bővíteni szeretnénk a lakossági szolgáltatásainkat.

Szentlőrinc, 2020. január 20.

dr. Tóth Sándor jegyző

Határozati javaslat:

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2020. (.....) KT. határozata

Beszámoló a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi működéséről

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület,
Végrehajtásért felel: Szentlőrinci KÖH valamennyi dolgozója
Határidő: évente egyszer



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendelts@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

ELŐTERJESZTÉS

Hetvehely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 10-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a Hetvehely 173 hrsz. ingatlan művelési ág változtatásáról
Előterjesztő:	Wágner Antal polgármester
Előterjesztést készítette:	Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	nincs
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni</u>
Véleményezésre megkapta:	Wágner Antal polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hetvehely Rákóczi u. 37. szám alatti ingatlan (173 hrsz) három önkormányzat tulajdonában van, az alábbiak szerint:

Hetvehely Község Önkormányzat: 62%

Okorvölgy Község Önkormányzat: 16%

Szentkatalin Község Önkormányzat: 22%

Az ingatlan több funkciót lát el, mely a felújítást követően a védőnői szolgálattal bővült.

Az ingatlan nyilvántartásban az épület funkciójának módosítása szükséges.

A jelenlegi művelési ág „lakóház, udvar, gazdasági épület”. Javaslom, hogy a pályázat elszámolása, valamint a tényleges funkciók rögzítése érdekében a művelési ág módosítását kérvényezzük az ingatlan nyilvántartásban.

Javaslom, hogy „orvosi rendelő, védőnői tanácsadó, lakás, garázs, udvar” megnevezésre módosítsa a testület az ingatlan művelési ágát.

Kérem, hozzanak döntést a művelési ág változtatás tárgyában.

Hetvehely, 2020. január 31.

Wágner Antal s.k.
polgármester



HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: hetvehelykirendeltség@szentlorinc.hu

www.hetvehely.hu

Határozati javaslat:

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2020. (.....) KT. határozata Hetvehely Rákóczi u. 37. ingatlan művelési ág változtatásáról

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hetvehely Község Önkormányzat 31/50, Okorvölgy Község Önkormányzat 8/50, Szentkatalin Község Önkormányzat 11/50 tulajdoni hányadban lévő természetben Hetvehely Rákóczi u. 37. (173 hrsz.) ingatlan művelési ág változtatásáról döntött. A tényleges hasznosításnak megfelelően kéri az ingatlan művelési ág megnevezését „orvosi rendelő, védőnői tanácsadó, lakás, garázs, udvar” művelési ágra módosítani.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Földhivatalnál a művelési ág változtatás érdekében járjon el.

Felelős: Wagner Antal polgármester

Határidő: 2020. március 31.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám: 30605/1368/2020

2020.01.21

HETVEHELY

Szektor : 53

Belterület 173 helyrajzi szám

7681 HETVEHELY Rákóczi utca 37.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

mívelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alorészlet adatok
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv

ha m2 k.fill.

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

1093

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 31/50

bejegyző határozat, érkezési idő: 34583/1992.12.08

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: HETVEHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7681 HETVEHELY Rákóczi utca 36

törzsszám: 15331775

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

4. tulajdoni hányad: 9/50

bejegyző határozat, érkezési idő: 34583/1992.12.08

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: OKORVÓLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7681 OKORVÓLGY Jókai utca 36.

törzsszám: 15334352

5. tulajdoni hányad: 11/50

bejegyző határozat, érkezési idő: 34583/1992.12.08

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7681 SZENTKATALIN Fő utca 47

törzsszám: 15334369

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30322/1987.01.15.

Hírközlő kábel fektetési- és karbantartási szolgalmi jog

jogosult:

név: PÉCSI POSTAIGAZGATÓSÁG BERUHÁZÁSI OSZTÁLYA

cím : 7621 PÉCS Jókai utca 0

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap