

HETVEHELY
POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEK
2021.03.05.



HETVEHELY KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: hivatal@hetvehely.hu

Hetvehely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2021. (III.5.) számú határozata a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Hetvehely Község Önkormányzatának polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva a következő határozatot hozom:

Hetvehely Község Önkormányzata elfogadja a Hetvehely Község településkép védelméről szóló 6/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét, egyúttal a rendelet tervezetét a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen keresztül véleményezésre megküldi az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, az illetékes nemzeti park igazgatóságnak, a világörökségi, műemléki és régészeti egyeztetési szakterület tekintetében az örökségvédelmi hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, továbbá partnerségi véleményezésre bocsátja lakossági fórum megtartásával, illetve a község honlapján történő közzététellel.

Felelős: Wágner Antal polgármester
Határidő: azonnal

Jelen döntésről Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületét haladéktalanul tájékoztatom.



Hetvehely Község Önkormányzata
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
+36-73/578-528  hivatal@hetvehely.hu





Hetvehely Község Önkormányzata ELŐTERJESZTÉS

Tárgy:	Előterjesztés Hetvehely Község Önkormányzat képviselő-testületének 6/2019. (IV.25.) önkormányzati rendeletének módosításának tervezéséről
Előterjesztő:	Wágner Antal polgármester
Előterjesztést készítette:	Bánfalvi Zoltán – települési főépítész Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	-
Döntési forma:	polgármesteri határozat a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján
Véleményezésre megkapta:	képviselő-testület
Előzetesen tárgyalja:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. április 24. napján megtartott ülésén fogadta el Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2019. (IV.25.) számú önkormányzati rendeletét a településkép védelméről, amely többek között rendelkezik a településképi véleményezési, valamint a településképi bejelentési eljárás szabályairól.

Magyarország Kormányának 677/2020. (XII. 28.) Kormányrendelete változásokat tartalmaz az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08) Kormányrendelet kapcsán is, mely magasabb rendű jogszabálya a helyi Településkép-védelmi rendeletnek. A módosítások 2021. március 1-én lépnek hatályba, ezen időpontig kormányrendelet változása miatt szükséges a helyi rendelet módosítása is.

Az előterjesztésben szerepel a rendelet módosításának tervezete, melyet a Polgármester a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen keresztül véleményezésre megküldi az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, az illetékes nemzeti park igazgatóságnak, a világörökségi, műemléki és régészeti egyeztetési szakterület tekintetében az örökségvédelmi hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, honvédelmi és katonai rendeltetésű terület érintettsége esetén a honvédelemért felelős miniszternek, valamint partnerségi véleményezésre bocsátja lakossági fórum megtartásával és az elkészült tervezetnek az önkormányzat honlapján való közzétételével.

A jogszabályban rögzített határidő (2021. március 1.) betartása érdekében jelen ügyben polgármesteri hatáskörben eljárva szükséges és indokolt a rendelet módosításának elindítása.



Hetvehely, 2021. február 25.

Wágner Antal
polgármester

Rendelet tervezet:

**Hetvehely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021. (.....) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló
6/2019. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tervezet

Hetvehely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) a)-h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §-ban és 57. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítési hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság, és a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló **10/2017.(XI.10.)** önkormányzati rendeletben felsorolt partnerek véleményének kikérésével a településkép védelméről szóló 6/2019. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 38. § helyére a következő szöveg lép:

A Polgármester településképi bejelentési eljárást (a továbbiakban: bejelentési eljárás) folytat le a Korm. rendelet 26/B. §-a és 26/C. §-a szerint a reklám- és reklámhordozó elhelyezések esetében, valamint az építmények rendeltetésének módosítása vagy rendeltetési egysége számának megváltozása (a továbbiakban együtt: rendeltetésváltozás) tekintetében.

2. §

A rendelet 39. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

Rendeltetés változás esetében - megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített-
alábbi munkarészek benyújtása szükséges



- a) rövid műszaki leírást a telepítésről és az építészeti kialakításról, a homlokzatok anyag- és színhasználatáról, a településképi követelményeknek valamint a településrendezési eszközök rendeltetésekre vonatkozó követelményeinek való megfeleléség bemutatásával
- b) helyszínrajzot,
- c) alaprajzot,
- d) homlokzatot, valamint
- e) (amennyiben az építmény az utcaképben megjelenik) - utcaképi vázlatot,

Záró rendelkezések

3. §

Jelen módosító rendelet 2021. napján lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Wágner Antal
polgármester

dr. Tóth Sándor
jegyző

Határozati javaslat

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2021. (....) KT. határozata a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Hetvehely Község Önkormányzatának polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva a következő határozatot hozom:

Hetvehely Község Önkormányzata elfogadja a településképi védelméről szóló 6/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét, egyúttal a rendelet tervezetét a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen keresztül véleményezésre megküldi az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, az illetékes nemzeti park igazgatóságnak, a világörökségi, műemléki és régészeti egyeztetési szakterület tekintetében az örökségvédelmi hatáskörben eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak, továbbá partnerségi véleményezésre bocsátja lakossági fórum megtartásával, illetve a Község honlapján történő közzététellel.

Felelős: Wágner Antal polgármester
Végrehajtásért felel: Wágner Antal polgármester
Határidő: azonnal