

Hetvehely Község Önkormányzat
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: hetvehelykirendeltsag@szentlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu



Hetvehely Község Önkormányzata
ELŐTERJESZTÉS

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2021. július 6-i
rendes képviselő - testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI.18.) önkormányzati rendeletben telepített hatáskörök visszavonásáról szóló 14/2020. (XII.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
Előterjesztő:	Wágner Antal polgármester
Előterjesztést készítette:	Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	minősített
Döntési forma:	rendelet
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Wágner Antal polgármester
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	-

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az Önök előtt ismert, a veszélyhelyzet fennállása idején a képviselő-testület feladat és hatáskörét a polgármester gyakorolta. A Minisztériumtól és a Kormányhivataltól érkezett jogértelmezés szerint a képviselő-testület által a bizottságokra delegált feladat- és hatáskör veszélyhelyzet idején szintén a polgármesterre szállt, ezért a rendeletben „ledelegált” hatáskört rendeleti úton vissza kellett vonni a bizottságoktól. Ennek végrehajtására Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI.18.) önkormányzati rendeletben telepített hatáskörök visszavonásáról szóló 14/2020. (XII.29.) polgármesteri rendelet formájában került sor.

A fentiek okán polgármesteri rendelet megalkotására volt szükség, amelyben a bizottsági feladat és hatáskörök visszavonásra kerültek, majd a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott rendelkezés értelmében annak tényleges gyakorlója a veszélyhelyzet idején a polgármester volt.

2021. június 5-én a Magyar Közlönyben kihirdetésre került a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet, amely az alábbi szabályozást tartalmazza:

Az 1. § szerint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően **a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.**

Hetvehely Község Önkormányzat
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: hetvehelykirendeltseg@szentlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu



A 2. § (1) bekezdés szerint ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – **2021. június 15-én lép hatályba.**

A fent hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján 2021. június 15. napjától a képviselő-testületek újra maguk gyakorolják hatáskörüket, ezért a hivatkozott önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése indokolt.

Indokolás:

1. §

A rendelet alapján keletkezett jogosultságok és kötelezettségek hatályban tartásáról rendelkezik.

2. §

A hatályon kívül helyezendő rendelet megjelölését tartalmazza.

3. §

A rendelet hatályba lépésének időpontjáról rendelkezik.

Rendelet-tervezet:

**Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021. (...) önkormányzati rendelete**

a 14/2020. (XII.29.) polgármesteri rendelet hatályon kívül helyezéséről

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében, valamint a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. § szerint a következőket rendeli el:

1. §

Az e rendelettel hatályon kívül helyezett önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése nem érinti ezen önkormányzati rendeletek alapján – e rendelet hatályba lépése előtt – keletkezett, megszüntetett, vagy módosított jogokat és kötelezettségeket.

2. §

Hatályát veszti Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI.18.) önkormányzati rendeletben telepített hatáskörök visszavonásáról szóló 14/2020. (XII.29.) polgármesteri rendelet.

Hetvehely Község Önkormányzat
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: hetvehelykirendeltsseg@szentlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu



3. §

Ez a rendelet napján lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Hetvehely, 2021. június 29.

Wágner Antal
Polgármester

Dr. Tóth Sándor
Jegyző

Záradék:

A rendelet 2021. július 6-án elfogadásra és 2021.-én kihirdetésre került.

Dr. Tóth Sándor
Jegyző

**Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2021. (VII.7.) önkormányzati rendelete**

a 14/2020. (XII.29.) polgármesteri rendelet hatályon kívül helyezéséről

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében, valamint a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 307/2021. (VI.5.) Korm. rendelet 1. § szerint a következőket rendeli el:

1. §

Az e rendelettel hatályon kívül helyezett önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése nem érinti ezen önkormányzati rendeletek alapján – e rendelet hatályba lépése előtt – keletkezett, megszüntetett, vagy módosított jogokat és kötelezettségeket.

2. §

Hatályát veszti Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI.18.) önkormányzati rendeletben telepített hatáskörök visszavonásáról szóló 14/2020. (XII.29.) polgármesteri rendelet.

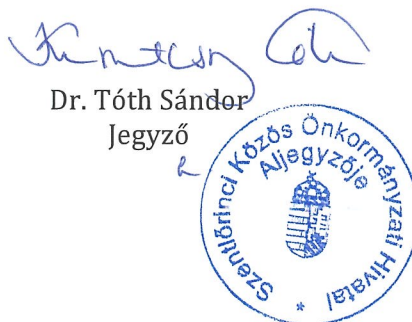
3. §

Ez a rendelet 2021. július 8. napján lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.



Záradék:

A rendelet 2021. július 6-án elfogadásra és 2021. július 7-én kihirdetésre került.



Hetvehely Község Önkormányzat
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: hetvehelykirendelts@szentlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu



**Hetvehely Község Önkormányzata
ELŐTERJESZTÉS**

Hetvehely Község Önkormányzata Képviselő- testületének 2021. július 6-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés Hetvehelyi Szociális Szolgáltató Központ és Konyhája intézmény által ellátott feladatok további működtetéséről
Előterjesztő:	Wágner Antal - polgármester
Előterjesztést készítette:	Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	van
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Wágner Antal polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hetvehelyi Szociális Szolgáltató Központ és Konyhája intézmény által ellátott feladatok:

Idősek nappali ellátása

Házi segítségnyújtás

Szociális étkezés

Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

Ezen feladatok közül jelenleg az idősek nappali ellátása szünetel. A feladatellátás nem lett megszüntetve, a napi igénybevételt nullára jelentjük. Mivel nappali ellátásra nincs foglalkoztatott gondozónő, nem lehet igénybe venni a szolgáltatást.

A nappali ellátás nem kötelező feladata az önkormányzatnak.

Az intézményvezetői státuszt meghirdettük, azonban különböző okokból nem sikerült betölteni. Jelenleg jelképes megbízási díj ellenében megbízott intézményvezető végzi a minimális feladatokat.

Házi segítségnyújtás az önkormányzat kötelező feladata. Hetvehely esetében továbbra is 1 fő 8 órás gondozónő látja el az időseket. Okorvölgy és Szentkatalin községekben 1 fő 4 órás gondozónő dolgozik. Ő jelenleg végzi a munkakör betöltéséhez szükséges képzést.

Mivel az idősek gondozását minden személyes gondoskodást nyújtó ellátás esetében folyamatosan biztosítani kell, problémát okoz a szabadság kiadása, esetleges táppénz, vagy a 4 órás gondozónő esetében a gyakorlati oktatáson való részvétel. A helyettesítés nem megoldott. Az elmúlt időszakban a nappali ellátás gondozónője helyettesített a házi segítségnyújtásban.

Hetvehely Község Önkormányzat

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Telefon: +36/578-528

Email: hetvehelykirendeltsag@szentlorinc.hu

Honlap: www.hetvehely.hu



Az intézmény további működéséről döntést kell hozni, mert a jelenlegi helyzet tarthatatlan.

Amennyiben az idősok nem veszik igénybe a nappali ellátást a nyitvatartási időben, nem szükséges erre a feladatra gondozónót felvenni. Ez a képviselő-testület javaslata volt.

Az intézményvezető munkakör létjogosultságát, gazdaságosságát megkérdőjelezi a jelenlegi helyzet.

A további működtetésről dönteni szükséges.

Lehetséges megoldások:

- A jelenlegi feladatellátás mellett intézményvezető alkalmazása
- Más szociális intézményhez történő csatlakozás

Konyha működtetése:

Az élelmezésvezető munkakört jelenleg határozott idejű szerződéssel oldottuk meg.

Az elnyert pályázat miatt 10 évig Hetvehely Község Önkormányzatának, vagy olyan önkormányzati társulásnak kell üzemeltetni a konyhát, melynek tagja Hetvehely Önkormányzata.

Konyhát csak önkormányzati intézmény keretein belül lehet üzemeltetni.

Ha a szociális feladatokat kivesszük az intézményből, mint „Hetvehelyi konyha” is üzemelhetne, azonban akkor is szükség lenne egy intézményvezetőre a jelenlegi dolgozói létszámon felül. Ez a megoldást nem gazdaságos.

Másik lehetőség a Hetvehelyi Óvodai Önkormányzati Társulás által fenntartott Hetvehelyi Óvoda intézménybe integrálni a konyhát. Ebben az esetben az óvoda intézményvezetője, mint magasabb vezető irányítása alatt működhetne a konyha.

Finanszírozás:

Minden év novemberében kell teljesíteni a hivatalnak a normatíva igénylést. 2020. novemberben az akkori létszámnak megfelelően igényeltük a támogatásokat.

Az intézményben bekövetkezett változások miatt a nappali ellátás szünetel.

2021. májusban lehetett a normatívát változtatni. A hivatal az aktualitásokat figyelembevéve 2021. szeptember 30-ig terjedő időszakra a nappali ellátás normatív támogatását nullára módosította. Ez annyit jelent, hogy az éves szinten 6 millió forintnyi összeget, havi bontásban eddig megkapta az önkormányzat, azonban a feladatot nem látta el. A május hónapig kapott támogatást visszavonja a Kincstár, havi bontásban.

A jelenlegi helyzetből fakadóan a nappali ellátáson bevételt nem tudunk könyvelni, azonban kiadás keletkezik. A Szolgáltatóház működési költségei tekintetében minden szolgáltató egy számlát állít ki, melyet az évekkel ezelőtt kialakított felosztási rend szerint könyvelünk a különböző feladatokra. Az épület fenntartási költségét továbbra is finanszírozni szükséges. A ház teljes fenntartási költségeit feladatokhoz kötöttük és a veszteség valamely feladatnál mindenképp jelentkezni fog.

Szálláshely szolgáltatás:

Az épületben található szálláshely törvényes működtetése érdekében az eljárás megindítása szükséges. Igények már jelentkeztek, melyekből bevétel képződik. Mint minden feladatnak, ennek is keletkeznek személyi és dologi kiadásai.

A feltételként szabott teakonyha elkészült, a minimális eszközökkel felszereltük.

Hetvehely Község Önkormányzat
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: hetvehelykirendeltsseg@szentlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu



A működéshez szükséges a törvényben meghatározott szoftver használata, a mosás, takarítás, szolgáltatás szervezése. Eddig a szociális intézmény vezetője irányította a feladatellátást.

A további veszteségek elkerülése érdekében az első testületi ülésen döntést javaslok hozni az intézmény további működtetéséről, esetleges átszervezéséről.

Az átszervezéssel kapcsolatos feladatok hosszú ügyintézési időt igényelnek, ez által növekszik a veszteség.

Felkérem a képviselő-testületet, hogy fenti problémák kezelésére tegyenek javaslatot.

Hetvehely, 2021. június 28.

Wágner Antal
Polgármester sk.

Hetvehely Község Önkormányzat
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: hetvehelykirendeltseg@szentlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu



Hetvehely Község Önkormányzata ELŐTERJESZTÉS

Hetvehely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. július 6-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. évi munkatervének elfogadásáról
Előterjesztő:	Wágner Antal - polgármester
Előterjesztést készítette:	Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	nincs
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Wágner Antal polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdés értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselőtestületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) számú Korm. rendelet 1. §-a alapján, 2021. június 15-től a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja, ezért szükséges meghatározni a T. Képviselő-testületnek a 2021. évi munkatervét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2021. évi javasolt munkatervet szíveskedjenek megtárgyalni, és a végleges munkaterv összeállításához szívesen veszem kiegészítő javasolataikat.

Hetvehely, 2021. június 28.

Wágner Antal
Polgármester sk.

Hetvehely Község Önkormányzat
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Telefon: +36/578-528
Email: hetvehelykirendeltseg@szentlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu



HATÁROZATI JAVASLAT

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) KT. határozata a képviselő-testület 2021. évi munkatervének elfogadásáról

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2021. évi munkatervet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a Képviselő-testület 2021. évi munkatervnek az érintettek részére történő megküldéséről.

Felelős: Képviselő-testület,
végrehajtásért: Wágner Antal polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: 2021. év folyamán

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. évi MUNKATERVE

Képviselő-testületi ülések ideje és napirendje:

Július

1. Beszámoló a veszélyhelyzet időszakában meghozott polgármesteri döntésekről – előterjesztő: Wágner Antal – polgármester
2. Előterjesztés Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI.18.) önkormányzati rendeletben telepített hatáskörök visszavonásáról szóló 14/2020. (XII.29.) polgármesteri rendelet hatályon kívül helyezéséről - előterjesztő: Wágner Antal – polgármester
3. Előterjesztés a Hetvehelyi Szociális Szolgáltató Központ és Konyhája intézmény által ellátott feladatok további működtetéséről – előterjesztő: Wágner Antal – polgármester
4. Beszámoló a közfoglalkoztatási program helyzetéről - előterjesztő: Wágner Antal – polgármester

Hetvehely Község Önkormányzat

7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

Telefon: +36/578-528

Email: hetvehelykirendeltsseg@szentlorinc.hu

Honlap: www.hetvehely.hu



5. Beszámoló a folyamatban levő pályázatokról - előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
6. Előterjesztés Hetvehely Község Önkormányzata 2021. évi munkatervéről - előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
7. Előterjesztés állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásáról - előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
8. Beszámoló a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évben végzett munkájáról - előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita - kirendeltség-vezető
9. Beszámoló a Polgármester 2021. évben kivett szabadságáról - előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita - kirendeltség-vezető
10. Beszámoló a falugondnok 2020. évi tevékenységéről - előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
11. Beszámoló a 2020. évi könyvtári tevékenységről - előterjesztő: Wágner Antal - polgármester

Augusztus

1. A Községben működő és az önkormányzat által támogatott civil szervezetek és önszerveződő közösségek beszámolója a 2020. évi támogatások felhasználásáról. - előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
2. Előterjesztés a civil szervezetek, önszerveződő közösségek támogatásával kapcsolatos pályázati kiírásról - előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
3. Előterjesztés a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról - előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita - kirendeltség-vezető

Szeptember

1. Beszámoló a Hetvehelyi Óvodai Önkormányzati Társulás és a Hetvehelyi Óvoda 2021. évi ½ éves működéséről. - előterjesztő: Wágner Antal - társulási elnök
2. Beszámoló a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi ½ éves működéséről. előterjesztő: dr. Tóth Sándor jegyző
3. Beszámoló a folyamatban lévő közmunkaprogramok állásáról. - Előterjesztő: Wágner Antal polgármester



4. Gördülő Fejlesztési Terv - felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrész elfogadása – Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
5. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz – Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
6. Jelentés az önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról, a 2021. évi első féléves gazdálkodás alakulásáról, tájékoztató a Hetvehely Község Önkormányzat gazdálkodásának 2021. évi első félévi helyzetéről. – Előterjesztő: Wágner Antal polgármester
7. Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása. – Előterjesztő: Wágner Antal polgármester

Október

1. Beszámoló a folyamatban levő pályázatok aktuális állásáról – előterjesztő: Wágner Antal – polgármester
2. Közművelődési rendelet felülvizsgálat – előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita – kirendeltség-vezető
3. Előterjesztés a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet felülvizsgálatáról - előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita – kirendeltség-vezető

November

1. Helyi és települési adórendeletek felülvizsgálata – előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita – kirendeltség-vezető
2. Helyi és a települési adórendeletek végrehajtása, adóellenőrzések tapasztalata – előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita – kirendeltség-vezető
3. Beszámoló az önkormányzat 2021. évi első háromnegyedéves gazdálkodásáról - előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
4. Előterjesztés Hetvehely Község Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének módosításáról – előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
5. Előterjesztés Hetvehely Község és intézményei 2021. évi belső ellenőrzési jelentéséről és összefoglaló jelentéséről. – előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita – kirendeltség-vezető



6. Előterjesztés Hetvehely Község és intézményei 2021. évi belső ellenőrzési tervének megtárgyalásáról. – előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita – kirendeltség-vezető
7. Tájékoztató a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjpályázat elbírálásáról – előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
8. Előterjesztés a 2021. évi költségvetési koncepció megtárgyalásáról. – előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
9. Az önkormányzati intézmények beszámolója a 2021. évi háromnegyedéves gazdálkodásukról. – előterjesztők: intézményvezetők

December

1. Beszámoló a polgármester társulásban végzett munkájáról (2021. évi). – előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
2. Tájékoztató a közfoglalkoztatási programokról – előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
3. Temetői rendelet és a temetői díjak felülvizsgálata – előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
4. A köztisztasági és közterület-használati rendeletek és díjak felülvizsgálata – előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita – kirendeltség-vezető
5. Az Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. évi munkaterve. – előterjesztő: Wágner Antal – polgármester
6. A 2021. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása – előterjesztő: Wágner Antal - polgármester
7. Előterjesztés a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi közszolgálati tisztviselői alapilletményének emeléséről. – előterjesztő: Kelenfiné Barics Rita – kirendeltség-vezető

Hetvehely, 2021. június 28.

Wágner Antal s.k.
Polgármester

Dr. Tóth Sándor s.k.
jegyző

Hetvehely Község Önkormányzat
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: hetvehelykirendeltsag@szentlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu



**Hetvehely Község Önkormányzata
ELŐTERJESZTÉS**

Hetvehely Község Önkormányzata Képviselő- testületének 2021. július 6-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásáról
Előterjesztő:	Wágner Antal - polgármester
Előterjesztést készítette:	Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	nincs
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Wágner Antal polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu program keretében felmerült annak lehetősége, hogy egyes állami feladatellátáshoz nem szükséges, az önkormányzat közigazgatási területén fekvő állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával is hozzájárulhat Magyarország Kormánya a kistelepülések fejlődéséhez.

Hetvehely Község Önkormányzata részére a 80/5 hrsz-ú ingatlant ajánlották fel. Az ingatlan telephely megnevezéssel szerepel az ingatlan nyilvántartásban és 197 m². Ez a terület a sportcsarnok mellett található és a felajánlás oka, hogy önkormányzati tulajdonú területek veszik körül, valamint a sportcsarnok részben ráépült erre a területre is.

2021. július 15-ig írásban kell nyilatkozni, hogy a tulajdonjog ingyenes megszerzésének lehetőségével az önkormányzat kíván-e élni.

Amennyiben az önkormányzat közigazgatási területén található olyan állami tulajdonban lévő ingatlan, mely fenti célnak megfelel, kérik jelezni, hogy egyedi vizsgálattal megállapítsák a tulajdon átruházás lehetőségét.

Hivatal információ kérésére válaszul arról tájékoztattak, hogy csak azok az ingatlanok kerülhetnek ebbe a körbe, melyeknek nincs vagyonkezelője.

A hivatal kigyűjtötte az állami tulajdonú ingatlanok helyrajzi számait, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Hetvehely, 2021. június 28.

Kelenfiné Barics Rita
kirendeltség-vezető

Hetvehely Község Önkormányzat
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Telefon: +36/578-528
Email: hetvehelykirendeltseg@szentlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu



Határozati javaslat:

**Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (....) KT. Határozata
Hetvehely 80/5 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásáról**

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felajánlását az állami tulajdonban lévő, az állami feladatellátáshoz nem szükséges ingatlan önkormányzati tulajdonba adásáról szóló előterjesztést.

Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Hetvehely 80/5 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásával egyetért, az ingatlan felajánlást elfogadja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntésnek megfelelő nyilatkozattételre.

Felelős: Wágner Antal polgármester

Határidő: 2021. július 15.



A NEMZETI VAGYON KEZELÉSÉÉRT FELELŐS
TÁRCA NÉLKÜLI MINISZTER



MODERN TELEPÜLÉSEK FEJLESZTÉSÉÉRT
FELELŐS KORMÁNYBIZTOS

Tisztelt Wágner Antal Polgármester Úr!

Örömmel tájékoztatjuk, hogy a Magyar Falu Program támogatási rendszere egy újabb elemmel bővül, további lehetőséget kínálva ezzel hazánk 5000 fő és az alatti lélekszámú településeinek fejlődéséhez.

Magyarország Kormánya a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességszökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából indította el 2019-ben a Magyar Falu Programot, amely a helyi életminőséget javító pályázati rendszeren, a falusi CSOK-on, a falusi útalapon és a falvakban működő vállalkozások támogatásán keresztül fejti ki hatását a falvainkban élő honfitársaink mindennapi életére.

Magyarország Kormánya úgy határozott, hogy megfontolja az egyes önkormányzatok közigazgatási területén fekvő, az állami feladatellátáshoz nem szükséges, egyes állami tulajdonú ingatlanok (ingatlan hányadok) ingyenes átadását az önkormányzatok részére.

Az előzetes elképzelések szerint a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) településenként megvizsgálja a közvetlen kezelésében lévő, fenti feltételeknek megfelelő ingatlanokat, és azok összesítve, egy csomagban kerülnek át az önkormányzat tulajdonába. A felajánlás természetesen egy lehetőség, amellyel minden, a Magyar Falu Programban érintett település élhet, melyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapodhat, hanem azok közösségi vagy egyéb célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik.

Az eljárás pontos részleteit tartalmazó tájékoztatónkat, valamint a felajánlott ingatlanok adatlapjait csatoltan küldjük levelünk mellé.

Polgármesteri munkájához további sok sikert és jó egészséget kívánunk!

Budapest, 2021. május 25.

Tisztelettel:


Mager Andrea

nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca
nélküli miniszter



Gyopáros Alpár
modern települések fejlesztéséért felelős
kormánybiztos

Érkezett: 2021. JÚN. 01
Érkeztetés azonosító: 005-2021/1031
Ügyintéző: Kelenfy

Szentlőrinci Községi Önkormányzati Hivatal 3.	
Helyi Kirendeltség	
Érk.: 2021. JÚN. 01.	
005 Szám: 443-1/2021	Melléklet:



01/01049076/000284/002905/02/05/0003 m



TÁJÉKOZTATÓ

a Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlásával összefüggésben

A Magyar Falu Program (a továbbiakban: program) keretében felmerült annak a lehetősége, hogy **egyes állami feladatellátáshoz nem szükséges**, az Önkormányzat közigazgatási területén fekvő **állami tulajdonú ingatlanok** (ingatlan hányad) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával is hozzájárulhat Magyarország Kormánya a kistelepülések fejlődéséhez.

A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) a szándék ismeretében megvizsgálta a közvetlen kezelésében lévő ingatlan-állományt, amelynek eredményeképpen Önkormányzatuk területén a jelen tájékoztató mellékletét képező összesítő táblázatban meghatározott ingatlan(oka)t találta – előzetesen – potenciálisan alkalmasnak a célra. Az ingatlan(ok) adatait külön adatlapok tartalmazzák, amelyek jelen tájékoztató további mellékleteit képezik.

Kérjük, hogy az összesítő táblázatban felajánlott ingatlanok adatlapjait szíveskedjen áttekinteni és **2021. július 15-ig szíveskedjen írásban nyilatkozni arról, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok, ingatlanhányadok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével Önkormányzatuk kíván-e élni.**

Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy a tulajdonátruházás lehetősége kizárólag a 2. számú mellékletben szereplő ingatlanok összességére áll fenn, azaz nyilatkozatukkal az összes ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházását kezdeményezhetik vagy utasíthatják vissza a felajánlást, egyes ingatlanok tekintetében nyilatkozni tehát nincs lehetőség.

Amennyiben az Önkormányzat közigazgatási területén tudomása van, olyan állami tulajdonban lévő ingatlanról, amely álláspontja szerint a fent jelzett célnak megfelel, de nem szerepel a felajánlott ingatlanok között, kérjük, annak adatait küldje meg a felajánlást operatív szinten koordináló MNV Zrt. részére.

Javaslatában tüntesse fel az ingatlan(ok) azonosító adatait (*minimálisan település, helyrajzi szám, fekvés, természetbeni cím*). Az MNV Zrt., elvégzi az ingatlan vagyongazdálkodási stratégiai szempontú vizsgálatát és annak eredményétől függően tájékoztatja az Önkormányzatot a felajánlott ingatlanok közé emelésének lehetőségéről.

Jelezni kívánjuk továbbá azt is, hogy az ingatlanok azok mindenkor aktuális természetbeni állapota szerint kerülhetnek átadásra, azaz a Magyar Államot, és az MNV Zrt.-t semmilyen rendezési, kiürítési, vagy egyéb kötelezettség nem terheli.



Amennyiben valamely adatlapon részletezett ingatlant érintően kérdése merülne fel, azt küldje meg az MFPingatlan@mnv.hu e-mail címre, az MNV Zrt. kollégái készséggel válaszolnak a teljeskörű tájékoztatás és a megalapozott döntéshozatal érdekében, ennek keretében különösen indokolt esetben akár a helyszíni bejárás is lehetséges, előre egyeztetett időpontban.

Az előzetes elképzelések szerint a Magyar Falu Programba bevonásra kerülő ingatlanok tulajdonátruházására nem a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4)-(11) bekezdései, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.-37. §-ok szerint, hanem egyedi feltételek és rendelkezések mellett kerülne sor, ennek köszönhetően a vagyonjuttatás alkalmasabbá válhatna a program célkitűzéseinek eléréséhez.

Kérjük, hogy válaszát a jelen levelünkhöz mellékelt Nyilatkozat kitöltésével és aláírásával, annak postai úton az MNV Zrt. 1133 Budapest, Pozsonyi út 56. szám alatti címére történő visszaküldésével vagy pedig elektronikus úton az MFPingatlan@mnv.hu e-mail címre történő visszaküldésével adja meg. Támogató nyilatkozata esetén, nyilatkozata az adott ingatlan(ok) (ingatlanhányad(ok)) Magyar Falu Program keretében történő ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó kezdeményezésnek minősül.

Amennyiben ezen túlmenően bármilyen észrevétele vagy javaslata van a leírtakhoz, kérjük azt is küldje meg a jelzett e-mail címre, vagy postai elérhetőségre.



2. sz. melléklet
MINV/01/38955/2021

A Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összesítő listája

Ssz.	Település	Fekvés	Hrsz	Cím	Megnevezés	Terület (m ²)	MÁ tulajdoni hányada
1	Hervehely	belterület	80/5		Kivett telephely	197	1/1

ADATLAP

Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

Település	Hetvehely
Ingatlan fekvése	belterület
Az ingatlan helyrajzi száma	80/5
Ingatlan címe	
Ingatlan megnevezése	Kivett telephely
Ingatlan területe (m ²)	197
Magyar Állam tulajdoni hányada	1/1
Tulajdonostárs neve	
Az ingatlan tulajdoni lap szerinti terhei, egyéb ingatlan-nyilvántartási bejegyzések	
Jogi jelleg	
Használati viszonyok	Szomszéd ingatlan Önkormányzat tulajdon Hetvehelyi labdarúgópálya és a sportcsarnok mellett található terület. A sportcsarnok épülete részben ráépült az ingatlan területére.

Hetvehely Község Önkormányzat
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: hetvehelykirendeltsseg@szentlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu



Hetvehely Község Önkormányzata ELŐTERJESZTÉS

Hetvehely Község Önkormányzata Képviselő- testületének 2021. július 6-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Beszámoló a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi tevékenységéről
Előterjesztő:	dr. Tóth Sándor jegyző
Előterjesztést készítette:	a hivatal dolgozói Bolvári Renáta osztályvezető Kelenfiné Barics Rita kirendeltségvezető dr. Keresztessy Csilla aljegyző
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	nincsen
Az előterjesztést	nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Wágner Antal polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal egy teljes évet átfogó, 2020. évi beszámolójának célja, hogy a képviselő-testületeknek rálátása legyen a hivatal dolgozói által végzett munkára. A hivatali munkának egy részét az önkormányzatokhoz kötődő feladatok ellátása, a többit pedig a közigazgatási hatósági feladatok teszik ki.

A hivatal székhelye Szentlőrinc, ezen felül 2018-ban a korábbi időszaknak megfelelően az alábbi kirendeltségek működtek a lakossági ügyfélfogadás és az önkormányzati feladatok ellátása céljából:

- Helesfai Kirendeltség (7683 Helesfa, Fő u. 54-55.)
- Hetvehelyi Kirendeltség (7681 Hetvehely, Rákóczi u. 36.)

Köszönöm minden kollégámnak a lelkiismeretes, kitartó munkát, az ügyfelekhez való türelmet, segítőkészséget és a szakismeret bővítéséhez az önképzést.

Szentlőrinc, 2021. június 25.

dr. Tóth Sándor jegyző

Hetvehely Község Önkormányzat
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.
Telefon: +36/578-528
Email: hetvehelykirendeltseg@szentlorinc.hu
Honlap: www.hetvehely.hu



Határozati javaslat:

**Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (.....) KT. Határozata**

**Beszámoló a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
2020. évi tevékenységéről**

Hetvehely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Tóth Sándor jegyző
Végrehajtásért felel: Szentlőrinci KÖH valamennyi dolgozója
Határidő: évente egyszer